

Ustanowienie służebności przesyłu

Sprawa:	Ustanowienie służebności przesyłu
Kategoria:	Referat Nieruchomości
Jednostka:	Urząd

Ustanowienie służebności przesyłu

Sposób dostarczenia dokumentów

- wizyta w urzędzie
- listownie/e-doręczenia/ePUAP

Sposób odbioru dokumentów

- osobiście
- za pomocą operatora pocztowego/e-doręczenia

Wymagane dokumenty

1. Wniosek o ustanowienie służebności przesyłu, polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gminną na rzecz osób fizycznych i jednostek organizacyjnych".
2. Załączniki:
 - 1) 2 egz. aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej z geodezyjnym opracowaniem przebiegu drogi służebnej wraz z podaniem jej powierzchni,
 - 2) odpis KRS w przypadku jednostek organizacyjnych.

Procedura

1. Przedsiębiorca lub jego pełnomocnik składa wniosek wraz z załącznikami o odpłatne ustanowienie służebności przesyłu.
2. Pracownik urzędu sprawdza kompletność wniosku oraz zasadność prowadzenia

postępowania mającego na celu ustanowienie służebności. W przypadku niekompletności wniosku tut. urząd wzywa wnioskodawcę do jego uzupełnienia.

3. Urząd zleca wykonanie operatu szacunkowego określającego wysokość jednorazowej opłaty za ustanowienie służebności przesyłu,
4. Na podstawie dostarczonych przez wnioskodawcę dokumentów, wyceny rzeczoznawcy Referat Nieruchomości przygotowuje protokół uzgodnień określający warunki ustanowienia służebności.
5. Protokół uzgodnień zawarty między gminą a przedsiębiorcom stanowi podstawę do sporządzenia przez notariusza aktu notarialnego wraz z ujawnieniem służebności w księgach wieczystych

Komórka organizacyjna

Referat Nieruchomości - zastępca kierownika referatu – tel. 74 840 38 47
I piętro - pokój nr 15,

Opłaty

1. Nie podlega opłacie skarbowej.
2. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu, w tym koszty operatu szacunkowego, wypisu i wrysów z rejestru gruntów, odpisu księgi wieczystej, zawarcia aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej ponosić będzie przedsiębiorca przesyłowy.

Termin i sposób realizacji

Postępowanie dotyczące ustanowienia służebności przesyłu trwa około 3-4 miesięcy. Sprawa rozstrzygana jest w trybie cywilnoprawnym. Terminy wynikające z Kodeksu postępowania administracyjnego nie mają zastosowania.

Podstawa prawna

1. art. 305 ze znaczką 1, 2, 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1071 ze zm.);
2. Uchwała nr XXIX/180/2020/96/08 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu.

Tryb odwoławczy

Nie przysługuje.

Dodatkowe informacje, uwagi

Do wysłania wniosku drogą elektroniczną niezbędne jest podpisanie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym ePUAP. W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia w terminie 7 dni od dnia doręczenia. Nieuzupełnienie wezwania spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpoznania.

Dokumenty należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Mieroszowie - pokój nr 1.

Załączniki:

1. Wniosek o ustanowienie służebności przesyłu.
2. Klauzula informacyjna.

Załączniki:

[Wniosek o ustanowienie służebności przesyłu . Plik w formacie: pdf . Rozmiar pliku: 197 kB](#)

label_file_format pdf 197 kB

Podmiot udostępniający:	Burmistrz Mieroszowa
Odpowiedzialny za treść:	Joanna Cydzik
Wytworzył:	Joanna Cydzik
Data utworzenia:	17.02.2026
Opublikował w BIP :	Joanna Cydzik
Data opublikowania:	17.02.2026 14:32
Liczba pobrań:	16

[Klauzula informacyjna . Plik w formacie: pdf . Rozmiar pliku: 207 kB](#)

label_file_format pdf 207 kB

Podmiot udostępniający:	Burmistrz Mieroszowa
--------------------------------	----------------------

Wytworzył:	Joanna Cydzik
Data wytworzenia:	17.02.2026
Opublikował w BIP :	Joanna Cydzik
Data opublikowania:	17.02.2026 14:32
Liczba pobrań:	16

Metryczka

Odpowiedzialny za treść:	Joanna Cydzik
Wytworzył:	Burmistrz Mieroszowa
Data wytworzenia:	17.02.2026
Opublikował w BIP:	Joanna Cydzik
Data opublikowania:	17.02.2026 14:32
Liczba wyświetleń:	45