

Czasowe zajęcie nieruchomości

Sprawa:	Czasowe zajęcie nieruchomości
Kategoria:	Referat Nieruchomości
Jednostka:	Urząd

Czasowe zajęcie nieruchomości Gminy Mieroszków

Sposób dostarczenia dokumentów

- wizyta w urzędzie
- listownie/e-doręczenia/ePUAP

Sposób odbioru dokumentów

- osobiście
- za pomocą operatora pocztowego/e-doręczenia

Wymagane dokumenty

1. "Wniosek o czasowe zajęcie nieruchomości".
2. Załączniki:
 - 1) dwa egzemplarze planu sytuacyjnego zawierającego projektowaną infrastrukturę, sporządzonego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych;
 - 2) opinia Referatu Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, zawierająca informację, iż wnioskowane nieruchomości nie są objęte umową dzierżawy. W przypadku, gdy nieruchomości objęte umową są dzierżawy, konieczne jest uzupełnienie wniosku o zgodę dzierżawcy na wejście w teren oraz w przypadku osób fizycznych uzyskanie zgody na przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji wnioskowanej inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 3) podanie długości projektowanej infrastruktury osobno na każdej wnioskowanej

nieruchomości z podziałem na rodzaj infrastruktury, ilość urządzeń podziemnych i/lub naziemnych;

4) pełnomocnictwo do występowania w imieniu Inwestora – w przypadku składania wniosku przez osobę trzecią.

3. Dodatkowo w przypadku infrastruktury:

1) elektroenergetycznej: informacja o rodzaju kabla elektroenergetycznego i jego średnicy zewnętrznej oraz wymiary w rzucie poziomym naziemnych urządzeń elektroenergetycznych;

2) teletechnicznej: schemat przekroju poprzecznego kanalizacji teletechnicznej;

3) wodociągowej i/lub kanalizacyjnej: warunki przyłączeniowe, umowa na budowę urządzeń i ich przekazania na własność Gminy Miasto Szczecin (jeśli była zawarta);

4. Inne opinie pomocnicze w zależności od charakteru inwestycji.

Komórka organizacyjna

Referat Nieruchomości - zastępca kierownika referatu – tel. 74 840 38 47

I piętro - pokój nr 15,

Opłaty

1. Opłata za czasowe zajęcie nieruchomości Gminy Mieroszów jest ustalana na podstawie Zarządzenia Nr 27/2025 Burmistrza Mieroszowa z dnia 11 lutego 2025 r. w sprawie zasad i wysokości opłat za czasowe zajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej.

2. W przypadku inwestycji miejskich, zgoda wydawana jest nieodpłatnie w formie pisma.

Termin i sposób realizacji

14 dni od daty wpływu dokumentów.

Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.);

2. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.);

3. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1071 ze zm.);
4. Zarządzenia Nr 27/2025 Burmistrza Mieroszowa z dnia 11 lutego 2025 r. w sprawie zasad i wysokości opłat za czasowe zajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej.

Tryb odwoławczy

Sprawy o charakterze cywilno – prawnym, do których należy zawieranie umów na czasowe zajęcie nieruchomości nie podlegają trybowi odwoławczemu. Spory powstałe na tle realizacji umowy rozstrzygnąć może wyłącznie właściwy sąd powszechny.

Dodatkowe informacje, uwagi

1. W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia i złożenia w Referacie Nieruchomości.
2. Wniosek należy uzupełnić w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma. Nieuzupełnienie wniosku w podanym terminie spowoduje pozostawienie sprawy bez rozpatrzenia.
3. Dokumenty nie podlegają zwrotowi.

Załączniki:

1. Wniosek o czasowe zajęcie nieruchomości.
2. Karta informacyjna.

Załączniki:

[Wniosek o czasowe zajęcie nieruchomości . Plik w formacie: pdf . Rozmiar pliku: 253 kB](#)
label_file_format pdf 253 kB

Podmiot udostępniający:	Burmistrz Mieroszowa
Wytworzył:	Joanna Cydzik
Data wytworzenia:	17.02.2026
Opublikował w BIP :	Joanna Cydzik
Data opublikowania:	17.02.2026 13:58

Liczba pobrań:	15
-----------------------	----

[Klauzula informacyjna](#) . Plik w formacie: pdf . Rozmiar pliku: 207 kB

label_file_format pdf 207 kB

Podmiot udostępniający:	Burmistrz Mieroszowa
Wytworzył:	Joanna Cydzik
Data utworzenia:	17.02.2026
Opublikował w BIP :	Joanna Cydzik
Data opublikowania:	17.02.2026 14:02
Liczba pobrań:	16

Metryczka

Odpowiedzialny za treść:	Joanna Cydzik
Wytworzył:	Burmistrz Mieroszowa
Data utworzenia:	17.02.2026
Opublikował w BIP:	Joanna Cydzik
Data opublikowania:	17.02.2026 13:58
Ostatnio zaktualizował:	Joanna Cydzik
Data ostatniej aktualizacji:	17.02.2026 14:34
Liczba wyświetleń:	27