

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 67
z dnia 20 czerwca 2023 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów
przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	Działka nr 26/5 o pow. 1929 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00080483/2 obręb Kowalowa	Lokal użytkowy, położony w Kowalowej przy ulicy Wałbrzyskiej 34, na parterze budynku, składający się z sali sprzedaży, zaplecza i WC o łącznej powierzchni użytkowej 31,1 m ² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych	M/U – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa oraz wiele -rodzinna i usług (komercyjnych i niekomercyjnych). Działka objęta granicami strefy „K” ochrony krajobrazu	650/10000	własność	42.000,00 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 20 czerwca 2023 r. do 11 lipca 2023 r.

Burmistrz Mioszowa
Andrzej Lipiński