Załącznik do Zarządzenia nr 434/2026

Burmistrza Mieroszowa z dnia 03 listopada 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 87

z dnia 03 listopada 2026 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j. ze zm.), Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3

Lp.	*Położenie nieruchomości obręb/ulica*	*Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów*	*Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego*	*Przeznaczenie nieruchomości*	*Wysokość czynszu dzierżawnego + VAT*	*Uwagi*
1.	**Działka nr 77/2 Rybnica Leśna**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00081725/8 o powierzchni 0,14 ha użytek łIV	WZ - Tereny przeznaczone dla obiektów zaopatrzenia w wodę	Dzierżawa na prowadzenie działalności związanej ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę	0,62 zł/m² / miesięcznie + 23 % VAT	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega aktualizacji ze skutkiem na dzień 01 stycznia każdego roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Mieroszowa w sprawie ustalenia stawek wywoławczych czynszu na dany rok
2.	**Działka nr 114/5 Rybnica Leśna**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00080207/4 o powierzchni 0,04 ha użytek łIV	WZ - Tereny przeznaczone dla obiektów zaopatrzenia w wodę			
3.	**Działka nr 123 Rybnica Leśna**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00031365/1 o powierzchni 0,68 ha użytek Ba	R-polowa gospodarka rolna i uprawy ogrodnicze z dopuszczeniem prowadzenia sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizacji obiektów i urządzeń towarzyszących tym sieciom			
4.	**Działka nr 129 Rybnica Leśna**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00031365/1 o powierzchni 4,34 ha użytek Ba	R-polowa gospodarka rolna i uprawy ogrodnicze z dopuszczeniem prowadzenia sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizacji obiektów i urządzeń towarzyszących tym sieciom			
5.	**Działka nr 127 Rybnica Leśna**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00031365/1 o powierzchni 1,33 ha użytek Ba	R-polowa gospodarka rolna i uprawy ogrodnicze z dopuszczeniem prowadzenia sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizacji obiektów i urządzeń towarzyszących tym sieciom			
6.	**Działka nr 130 Rybnica Leśna**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00031365/1 o powierzchni 0,52 ha użytek Ba	R-polowa gospodarka rolna i uprawy ogrodnicze z dopuszczeniem prowadzenia sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizacji obiektów i urządzeń towarzyszących tym sieciom			
7.	**Działka nr 236/2 Unisław Śląski**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00031364/4 o powierzchni 0,13 ha użytek Ba	WZ - Tereny przeznaczone dla obiektów zaopatrzenia w wodę			
8.	**Działka nr 236/4 Unisław Śląski**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00031364/4 o powierzchni 0,07 ha użytek Ba	WZ - Tereny przeznaczone dla obiektów zaopatrzenia w wodę			
9.	**Działka nr 261 Unisław Śląski**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00031364/4 o powierzchni 0,23 ha użytek Ba	WZ - Tereny przeznaczone dla obiektów zaopatrzenia w wodę			
10.	**Działka nr 262/1 Unisław Śląski**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00031364/4 o powierzchni 0,0388 ha użytek Ba	WZ - Tereny przeznaczone dla obiektów zaopatrzenia w wodę			
11.	**Działka nr 319 Unisław Śląski**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00031364/4 o powierzchni 0,47 ha użytek Ba-0,3 ha N-0,12 ha	WZ - Tereny przeznaczone dla obiektów zaopatrzenia w wodę			

12.	**Działka nr 322/1 Unisław Śląski**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00081665/9 o powierzchni 0,0378 ha użytek Bp	MP-jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej z dopuszczeniem prowadzenia sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizacji obiektów i urządzeń towarzyszących tym sieciom	Dzierżawa na prowadzenie działalności związanej ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę	0,62 zł/m²/ miesięcznie + 23 % VAT	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega aktualizacji ze skutkiem na dzień 01 stycznia każdego roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Mieroszowa w sprawie ustalenia stawek wywoławczych czynszu na dany rok
13.	**Działka nr 323/2 Unisław Śląski; Unisław Śląski 131**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00031364/4 o powierzchni 1,64 ha użytek Ba	MP-jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej. WZ - Tereny przeznaczone dla obiektów zaopatrzenia w wodę			
14.	**Działka nr 443/1 Unisław Śląski**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00080700/0 o powierzchni 0,0560 ha użytek Bp	WW-tereny planowanych zbiorników wodnych, z dopuszczeniem prowadzenia sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizacji obiektów i urządzeń towarzyszących tym sieciom			
15.	**Działka nr 444/1 Unisław Śląski**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00031364/4 o powierzchni 0,2873 ha użytek B	WW-tereny planowanych zbiorników wodnych, z dopuszczeniem prowadzenia sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizacji obiektów i urządzeń towarzyszących tym sieciom			

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, I piętro, II brama, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 03.11.2026 r. do dnia 24.11.2026 r.

Burmistrz Mieroszowa
Andrzej Lipiński

Sporządziła:
Natalia Szymańska
Inspektor Ref. Nieruchomości
Sprawdziła:
Violetta Leclaire
Kierownik Ref. Nieruchomości