

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 47

z dnia 11 maja 2023 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat

<i>Lp</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Stawka czynszu za 1 m² + Vat</i>	<i>Uwagi</i>
1	Działka nr 23 obręb Mioszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076569/8 o powierzchni 0.3489 ha, użytek B przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 9,38 m ²	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MU- tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,50 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 272/2022 Burmistrza Mioszowa z dnia 07 listopada 2022 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Warunkiem zawarcia umowy dzierżawy będzie rozbiórka samowoli budowlanych oraz uprzątnięcie terenu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 11.05.2023 r. do dnia 01.06.2023 r.

Burmistrz Mioszowa
Andrzej Lipiński