

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 55**z dnia 04 września 2026 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j. ze zm.) Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszków przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	Działka nr 72/3 o pow. 0.1475 ha obręb Sokołowsko księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00079716/5	Lokal mieszkalny nr 9, położony w Sokołowsku przy ul. Głównej 50, składający się z trzech pokoi, kuchni przedpokoju, WC i schowka o łącznej powierzchni użytkowej 57,70 m ² . Do lokalu przynależą: kotłownia usytuowana w piwnicy budynku o powierzchni użytkowej 6,10 m ² , piwnica o powierzchni użytkowej 7,00 m ² oraz strych o powierzchni użytkowej 30,60 m ²	11 MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, 13 ZP - zieleń parkowa i KD. Działka położona jest w granicach strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, w granicach strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego oraz w granicach Parku Krajobrazowego Sudetów Wałbrzyskich. Budynek posadowiony na działce wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków	1137/10000	własność	319.900 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j. ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości.
5. Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 04 września 2026 r. do 25 września 2026 r.

Burmistrz Mieroszowa
Andrzej Lipiński

Sporządziła:
Natalia Szymańska
Inspektor Ref. Nieruchomości
Sprawdziła:
Violetta Leclaire
Kierownik Ref. Nieruchomości