

ZARZĄDZENIE NR 320/2026
BURMISTRZA MIEROSZOWA

z dnia 23 lipca 2026 r.

**w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu Uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa
w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.**

Na podstawie art. 6 ust. 2 oraz art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j.: Dz.U. z 2024 r. poz. 278) oraz Uchwały Nr XXVIII/134/16 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31.08.2016 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Mieroszków (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 07.09.2016 r., poz. 4106), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się rozpocząć proces przeprowadzenia konsultacji społecznych, których przedmiotem jest projekt Uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

2. Celem konsultacji społecznych jest poznanie opinii mieszkańców Gminy Mieroszków poprzez przyjmowanie uwag i wniosków mieszkańców do projektu Uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, o której mowa w ust. 1.

3. Uprawnionymi do udziału w konsultacjach są mieszkańcy Gminy Mieroszków posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej.

4. Konsultacje zostaną przeprowadzone w terminie **od 10 sierpnia 2026 r. do 16 września 2026 r.**

5. Projekt Uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zostanie udostępniony w terminie konsultacji wskazanym w § 1 ust. 4 niniejszego Zarządzenia, w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie, na stronie internetowej Gminy Mieroszków i w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego w Mieroszowie.

6. Konsultacje zostaną przeprowadzone w formie wyrażenia opinii i złożenia uwag do sprawy będącej przedmiotem konsultacji poprzez składanie wniosków i uwag w formie pisemnej na formularzu stanowiącym Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia, za pośrednictwem poczty tradycyjnej lub przesyłanych drogą elektroniczną na adres urzędu.

7. Uwagi i wnioski na formularzach przekazywać można w terminie konsultacji wskazanym w § 1 ust. 4 niniejszego Zarządzenia:

- a) za pośrednictwem poczty tradycyjnej na adres Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszków;
- b) osobiście w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Mieroszowie;
- c) pocztą elektroniczną: urząd@mieroszow.pl.

8. Nie będą rozpatrywane uwagi i wnioski, które wpłyną do tutejszego Urzędu Miejskiego po dniu 16 września 2026 r., bez względu na datę nadania.

9. Termin i miejsce udzielania wyjaśnień:

- w terminie konsultacji wskazanym w § 1 ust. 4 niniejszego Zarządzenia,
- Urząd Miejski w Mieroszowie, pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszków, Biuro Obsługi Klienta.

§ 2. 1. Wyniki konsultacji w sprawie projektu Uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji mają charakter opiniodawczy.

2. Wyniki konsultacji zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz poprzez rozplakatowanie na obszarze objętym konsultacjami.

3. Sprawozdanie z konsultacji zostanie podane do publicznej wiadomości nie później niż 14 dni po ich zakończeniu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 320/2026

Burmistrza Mieroszowa

z dnia 23 lipca 2026 r.

Uchwała Nr

Rady Miejskiej Mieroszowa

z dnia r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Mieroszów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 4 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) **Rada Miejska Mieroszowa uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Mieroszów, w granicach określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Mieroszowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady

Miejskiej Mieroszowa

Uzasadnienie

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia na terenie gminy Mieroszów obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji przygotowany został na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, w której określone zostały zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.

W myśl art. 9 ust. 1 ustawy za obszar zdegradowany można uznać obszar na terenie gminy Mieroszów wyznaczony z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, a także występowania na nich co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, bądź technicznych.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zostało dokonane w oparciu o diagnozę z przeprowadzonymi analizami, w których wykorzystane zostały obiektywne i weryfikowane mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań, potwierdzające spełnienie przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia.

Projekt przedłożonej uchwały poddany został konsultacjom społecznym w okresie od 10 sierpnia 2026 r. do 16 września 2026 roku z interesariuszami rewitalizacji, poprzez zebranie propozycji, uwag i opinii na formularzach konsultacyjnych w formie pisemnej oraz na spotkaniu konsultacyjnym i podczas debaty online.

W ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Mieroszów zgłoszono uwag dotyczących uwagi zostały poddane analizie, jednak nie zostały uwzględnione z uwagi na brak przesłanek wynikających z diagnozy oraz obowiązujących kryteriów delimitacyjnych. Wskazano jednocześnie możliwość realizacji działań rewitalizacyjnych również poza wyznaczonym obszarem, w zależności od dostępnych źródeł finansowania i zgodności z celami programu.

Podczas spotkań przedstawiona została definicja obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz wymienione negatywne zjawiska determinujące wybór danego obszaru, zgodnie z ustawą o rewitalizacji. Po zakończeniu prezentacji mieszkańcy mieli możliwość zadawania pytań.

Załącznikiem do uchwały jest mapa obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w skali 1:5000, która w wyniku przeprowadzonych konsultacji nie została zmieniona.

Analiza wskaźnikowa wykazała, że obszarem o najwyższej liczbie negatywnych zjawisk kryzysowych ogółem są jednostki analityczne: ulice w Mieroszowie: Dolna, Krótka, Mikołaja Kopernika, plac Niepodległości, Powstańców, Stefana Żeromskiego, Strzelców, Wojska Polskiego, Wolności oraz ulica Szkolna w Sokołowsku

Powierzchnia wyznaczonego obszaru (bez terenów niezamieszkałych) wynosi 29,80 ha, co stanowi 0,39 % powierzchni gminy, a zatem spełniony będzie wymóg, aby wielkość obszaru rewitalizacji nie przekraczała 20% powierzchni gminy. Obszar rewitalizacji zamieszkują 1 608 osoby, co stanowi 28,72 % populacji gminy. Spełniony jest więc warunek, aby populacja obszaru rewitalizacji nie przekraczała 30% ogółu mieszkańców gminy, tj. spełnia wymogi art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.