

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 49**z dnia 27 lipca 2026 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j.) Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mieroszków przeznaczonej do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	Działka nr 23/4 o pow. 0.1583 ha obręb Kowalowa księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00051766/8	Lokal mieszkalny nr 2, położony w Kowalowej przy ul. Wałbrzyskiej 39, składający się z dwóch pokoi, kuchni przedpokoju i łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 39,92 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy komórka strychowa usytuowana na poddaszu budynku o powierzchni użytkowej 7,80 m ² oraz komórka gospodarcza usytuowana na parterze budynku o powierzchni użytkowej 8,00 m ²	MP- jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej. Działka położona jest w granicach strefy „K” ochrony krajobrazu.	2264/10000	własność	131 700 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15).
5. Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 27 lipca 2026 r. do 17 sierpnia 2026 r.

Burmistrz Mieroszowa
Andrzej Lipiński

Sporządziła:
Natalia Szymańska
Inspektor Ref. Nieruchomości
Sprawdziła:
Violetta Leclaire
Kierownik Ref. Nieruchomości