

SO.0057.12.2022

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 21 grudnia 2022 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów i Podatków:

1. Wydano 18 decyzji w sprawie wymiaru podatkowego dla osób fizycznych w związku z nabyciem lub zbyciem nieruchomości.
2. Poinformowano zawiadomieniami o zmianie wysokości stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od 01.01.2023 r. (w trakcie doręczeń).
3. Wystawiono 108 upomnień na zaległości w odpadach komunalnych oraz 112 upomnień na zaległości w podatku od nieruchomości od osób fizycznych.

W zakresie Nieruchomości:

I. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny nr 2, położony w Sokołowsku przy ul. Głównej 34, o powierzchni 48,30 m², na rzecz najemcy, za cenę 30.360 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego położonego w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 19A/3 o powierzchni 38,0 m², I przetarg, cena osiągnięta w przetargu 52.520 zł;
2. lokalu mieszkalnego położonego w Mieroszowie przy ul. Mikołaja Kopernika 28/3 o powierzchni 41,7 m², I przetarg, cena osiągnięta w przetargu 75.250 zł.

III. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Rybnica Leśna, składającej się z działki nr 59/8, o powierzchni 0,3152 ha, I przetarg za cenę 188.000 zł;
2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Rybnica Leśna, składającej się z działki nr 59/9, o powierzchni 0,3171 ha, I przetarg za cenę 189.000 zł;
3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej przy ul. Strzelców w obrębie Mieroszów 1, składającej się z działki nr 524, o powierzchni 0,1209 ha, I przetarg za cenę 72.000 zł.

IV. Rozliczono 3 umowy na kwotę 14.000 zł na dotację celową ze środków budżetu Gminy Mieroszów na budowę przyłączy gazowych albo na zakup kotłów na gaz ziemny lub prąd i zmiany sposobów ogrzewania nieruchomości.

V. W dniu 14.12.2022 r. ogłoszono konsultacje społeczne o zasięgu lokalnym z mieszkańcami przysiółka Kamionka w sprawie wystąpienia do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wnioskiem o zmianę rodzaju miejscowości Kamionka z przysiółka wsi Rybnica Leśna na wieś, położoną w gminie Mieroszów, w powiecie wałbrzyskim, w województwie dolnośląskim. Przedmiotem konsultacji jest projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w ww. sprawie. Konsultacje społeczne zostaną przeprowadzone w terminie od 28 grudnia 2022 r. do 03 stycznia 2023 r. w formie imiennego wyrażenie opinii lub złożenia uwag.

W zakresie Zamówień Publicznych i Projektów:

1. Realizowano zadania w ramach projektu „Wymiana wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie wybranych gmin aglomeracji wałbrzyskiej”. W ramach zadania trwała bieżąca obsługa, rozliczenia i pomoc Grantobiorcom. Wyplacono 4 granty. Łącznie podpisano 61 umów i wyplacono 44 granty. Sporządzono rozliczenia w zakresie monitoringu i sprawozdawczości dla Lidera.
2. Postępowanie na zadanie pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego Gminy Mieroszów”. Odbyło się otwarcie ofert. Postępowanie w trakcie procedowania.
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Modernizacja szlaków i infrastruktury turystycznej Gminy Mieroszów – Szlak Dzika” – odbyło się otwarcie ofert. Postępowanie w trakcie procedowania.
4. Postępowanie o udzielenie zamówienia pn. Dostawa sprzętu informatycznego związana z realizacją projektów w ramach grantów „Cyfrowa Gmina” oraz „Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR” – II postępowanie. W trakcie procedowania.
5. Ogłoszono zapytanie ofertowe na „Odbiór odpadów komunalnych z terenu Gminy Mieroszów od nieruchomości niezamieszkałych od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.”
6. Przygotowano sprawozdanie końcowe z realizacji zadania w ramach projektu „Pod Biało-czerwoną”.

W zakresie Rozwoju:

1. Trwają prace budowlane realizowane w ramach następujących zadań:
 - „Utworzenie klubu Senior+ w Sokolowsku”,
 - „Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie”,
 - „Modernizacja infrastruktury drogowej Gminy Mieroszów”,
 - „Modernizacja infrastruktury kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie Gminy Mieroszów” (oczyszczalnia Golińsk doposażenie, Sportowa – budowa kan. sanitarnej, Leśna – budowa kan. sanitarnej, budowa kan. deszczowej, przebudowa wodociągu),
 - „Przebudowa odcinka ul. Powstańców oraz ul. Leśnej w Mieroszowie”;
2. Trwają prace projektowe dla następujących zadań:
 - „Rozbudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie oraz budowa hali sportowo-rekreacyjnej”,
 - „Przebudowa sieci wzdłuż pierzei placu Niepodległości (od nr 9 do nr 14) w Mieroszowie”,
 - „Modernizacja budynku mieszkalnego przy pl. Niepodległości 20 w Mieroszowie”;

3. Zakończono prace projektowe dla zadań:
 - „Przebudowa dojazdu do pól w obrębie miejscowości Unisław Śląski na działkach drogowych nr 508, część działki 515 i 506 (obr. 0008 Unisław Śląski)”,
 - „Modernizacja opraw oświetleniowych na terenie Gminy Mieroszów”,
 - „Przebudowa ul. Mickiewicza w Mieroszowie od pl. Niepodległości do ul. Przejazd wraz z niezbędną infrastrukturą”;
4. Zakończono prace budowlane realizowane w ramach zadania:
 - „Utworzenie klubu Senior+ w Mieroszowie w budynku przy ul. Żeromskiego 30”,
 - „Modernizacja obiektu mostowego położonego na dz. nr ewid. 261/1, obr. Mieroszów 1 – etap I”.

W zakresie Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej:

1. Wydano zaświadczenie, 12 wypisów i 11 wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wypis i wyrys ze studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego.
2. Wydano postanowienie – opinię w sprawie wstępnego projektu podziału działki oraz zaświadczenie o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami mpzp.
3. Wydano 3 decyzje w zakresie wnioskowanych do usunięcia drzew, zaświadczenie w związku ze zgłoszeniem zamiaru usunięcia drzew oraz postanowienie w związku ze zgłoszeniem zamiaru usunięcia drzew.
4. Wydano postanowienie dot. wyrażenia opinii w sprawie zmiany zezwolenia na zbieranie odpadów.
5. Trwały kontrole prawidłowej segregacji odpadów komunalnych na terenie gminy i kontrole w sprawie gromadzenia odpadów wielkogabarytowych oraz innych w miejscach do tego nieprzeznaczonych,
6. W dniu 13.12.2022 r. zorganizowano spotkanie o przestrzeganiu zapisów Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mieroszów. W tym samym dniu odbyło się również spotkanie informacyjne dotyczące programu priorytetowego „Czyste Powietrze”.
7. Udzielono w punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym Programu „Czyste Powietrze” konsultacji 2 mieszkańcom oraz wysłano wniosek o dofinansowanie, a także wniosek o płatność.

W zakresie Promocji:

- 2 grudnia dokonałem wraz z zaproszonymi gośćmi uroczystego otwarcia Klubu Seniora w Mieroszowie, przy ulicy Żeromskiego 30.
- 2 grudnia uczestniczyłem w Międzyszkolnym Mikołajkowym Turnieju Halowej Piłki Nożnej Gminy Mieroszów, zorganizowanym w hali sportowej na ul. Hożej.
- 4 grudnia spotkałem się w Urzędzie Miejskim z górnikiem z naszej gminy z okazji święta górniczego św. Barbary.

- 6 grudnia na Placu Niepodległości w Mioszowie wziąłem udział w spotkaniu z Mikołajem dla dzieci z Gminy Mioszów.
 - 8 grudnia uczestniczyłem w spotkaniu z czeskimi leśnikami, które przy udziale starostki Pavliny Jarešovej miało miejsce w Urzędzie Miejskim w Meziměstí. W czasie spotkania pozyskaliśmy od firmy Lesní společnost Broumov Holding dar o wartości 10 tys. zł na działalność kulturalną i sportową w Gminie Mioszów.
 - 9 grudnia byłem jako patron honorowy na zawodach szkół podstawowych Gminy Mioszów „Wyścigi Rzędów”, zorganizowanych w hali sportowej na ul. Hożej w Mioszowie.
 - 13 grudnia uczestniczyłem w uroczystym wręczeniu nagród Starosty Wałbrzyskiego za osiągnięcia w dziedzinie działalności artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury 2022.
 - 14 grudnia brałem udział w wernisażu wystawy „Sybir. Utrwalone w kadrze. Zapisane w obrazach”, w Mioszowskim Centrum Kultury.
 - 14 grudnia odwiedziłem także Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Nowym Siodle, gdzie zorganizowano uroczystość jasełkową z występem dzieci.
 - 15 grudnia spotkałem się z Panią Joanną Gadzińską z Dolnośląskiej Fundacji Onkologicznej, na której ręce złożyłem podziękowania za współpracę na rzecz potrzebujących wsparcia.
 - 16 grudnia brałem udział w Jarmarku Świątecznym na Placu Niepodległości w Mioszowie.
 - 16 grudnia spotkałem się z zarządem Uzdrowisk Dolnośląskich w Sokołowsku.
 - 17 grudnia byłem na Dziecięcym Turniej Piłki Halowej o Puchar Burmistrza Mioszowa, organizowanym przez Akademię Piłkarską Mioszów.
 - 20 grudnia na zaproszenie Prezydenta Wałbrzycha – Pana Romana Szelemeja wziąłem udział w posiedzeniu Komitetu Sterującego Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Aglomeracji Wałbrzyskiej, które miało miejsce w siedzibie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wałbrzychu.
- Ponadto na bieżąco spotykałem się z dyrektorem i pracownikami Mioszowskiego Centrum Kultury w celu omówienia organizacji bieżących wydarzeń i planowanych w roku 2023.

W zakresie Organizacyjnym:

1. W dniu 30 listopada br. ponownie ogłoszony został nabór kandydatów na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze Pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych.
2. W dniu 7 grudnia 2022 r. w wyniku zakończenia procedury naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze Zastępcy Kierownika Referatu Nieruchomości wybrany został kandydat.
3. W dniu 12 grudnia 2022 r. ponownie ogłoszony został nabór kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora - Samodzielne stanowisko ds. zamówień publicznych i projektów .