

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 43**  
z dnia 30 czerwca 2026 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j.) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> + Vat</i>	<i>Uwagi</i>
1	Lokal użytkowy położony na parterze budynku przy ul. A. Mickiewicza 23 w miejscowości Mioszów składający się z 3 pomieszczeń: sala sprzedaży – 32,0 m <sup>2</sup> magazyn – 10,80 m <sup>2</sup> zaplecze socjalne – 2,60 m <sup>2</sup> o łącznej powierzchni użytkowej 45,40 m <sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależnego - magazynu - 12,80 m <sup>2</sup>	Działka nr 324/1, obręb Mioszów 1, objęta księgą wieczystą SW1W/00075262/9, o powierzchni 0,0237 ha użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem <b>MUC</b> - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego.	najem	6,54 zł/m <sup>2</sup> - miesięcznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz będzie wnoszona z góry do 10 dnia każdego miesiąca. 2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 065.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 30.06.2026 r. do dnia 21.07.2026 r.

Burmistrz Mioszowa  
Andrzej Lipiński

Sporządziła:  
Stefania Sikora  
Pomoc administracyjna Ref. Nieruchomości  
Sprawdziła:  
Violetta Leclaire  
Kierownik Ref. Nieruchomości