

ZARZĄDZENIE NR 4/2025
BURMISTRZA MIEROSZOWA
z dnia 14.01.2025 r.

w sprawie ogłoszenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych w ramach realizowanego przez SIM SUDETY Sp. z o. o. z siedzibą w Kłodzku, przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą, na nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 395/20 i 395/21 obręb Mieroszów 2, przy ul. Szybowcowej w Mieroszowie.

*Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz na podstawie uchwały Nr LXXX/461/2024 Rady Miejskiej w Mieroszowie z dnia 18 kwietnia 2024 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, realizowanego w ramach inwestycji spółki SIM SUDETY Sp. z o. o. z siedzibą w Kłodzku, w tym określenie dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz zasad przeprowadzania oceny punktowej dla dodatkowych kryteriów pierwszeństwa i dla kryterium pierwszeństwa oraz maksymalnej wysokości miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego **zarządzam, co następuje:***

§1. 1. Ogłaszam nabór wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych w ramach realizowanego przez SIM SUDETY Sp. z o. o. z siedzibą w Kłodzku, przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą, na nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 395/20 oraz 395/21 obręb Mieroszów 2, przy ul. Szybowcowej w Mieroszowie. Ogłoszenie stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

2. Regulamin przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych w ramach realizowanego przez SIM „SUDETY” Sp. z o. o. z siedzibą w Kłodzku, przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą, na nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 395/20 oraz 395/21 obręb Mieroszów 2, przy ul. Szybowcowej w Mieroszowie stanowi Załącznik nr 2 do Zarządzenia.

§2. Wzór wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym przy ul. Szybowcowej w Mieroszowie budowanym w ramach inwestycji realizowanej przez SIM SUDETY Sp. z o. o. z siedzibą w Kłodzku stanowi Załącznik nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

§3.1. Wnioski o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w Mieroszowie należy składać w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów, pokój nr 1, w godzinach pracy Urzędu. Wnioski należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

„Nabór na lokal mieszkalny w budynku przy ul. Szybowcowej w Mieroszowie”.

1. Termin składania wniosków wraz z dokumentami umożliwiającymi ich weryfikację ustala się od dnia 15.01.2025 r. do dnia 15.02.2025 r. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na dzień uznany ustawowo za wolny od pracy lub na sobotę, termin upływa następnego dnia, który nie jest dniem wolnym od pracy ani sobotą tj. do 17.02.2025 r. do godz. 15.00.

3. Ogłoszenie o naborze wniosków publikuje się poprzez zamieszczenie:

- 1) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie www.bip.mieroszow.pl,
- 2) na stronie internetowej Gminy Mieroszów www.mieroszow.pl,

- 3) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mioszowie.
4. Oceny wniosków oraz sporządzenia listy osób zakwalifikowanych dokonuje powołana przez Burmistrza Mioszowa Komisja.

§ 4. 1. W celu przeprowadzenia naboru powołuje się Komisję w następującym składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji: Barbara Kurasińska – Sekretarz Gminy,
 - 2) Zastępca Przewodniczącego Komisji: Joanna Cydzik – pracownik w Referacie Nieruchomości,
 - 3) Członek Komisji: Violetta Tempes - pracownik Ośrodka Pomocy Społecznej,
 - 4) Członek Komisji: Magdalena Sobolewska – pracownik ZGKiM „Mioszów” Sp. z o.o.,
 - 5) Członek Komisji: Natalia Szymańska – pracownik w Referacie Nieruchomości.
2. Zadaniem komisji, o której mowa w ust. 1 jest realizacja wszystkich czynności zmierzających do sporządzenia listy najemców zgodnie z uchwałą Nr LXXX/461/2024 Rady Miejskiej w Mioszowie z dnia 18 kwietnia 2024 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, realizowanego w ramach inwestycji spółki SIM SUDETY Sp. z o. o. z siedzibą w Kłodzku, w tym określenie dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz zasad przeprowadzania oceny punktowej dla dodatkowych kryteriów pierwszeństwa i dla kryterium pierwszeństwa oraz maksymalnej wysokości miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego.
 3. Komisja rozpoczyna pracę z dniem powołania.
 4. Komisja kończy pracę po przyjęciu i rozpatrzeniu wszystkich wniosków, o których mowa w § 2, dokonanie przydziału wszystkich lokali mieszkalnych w budynku zrealizowanym w ramach przedsięwzięcia inwestycyjno - budowlanego określonego w § 1.
 5. Z dniem zakończenia pracy Komisja ulega rozwiązaniu.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Nieruchomości.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Mioszowa
Andrzej Lipiński