

**ZARZĄDZENIE NR 107/2026**  
**BURMISTRZA MIEROSZOWA**

z dnia 7 maja 2026 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) na działce ewidencyjnej nr 72/2, obręb Rybnica Leśna, stanowiącej własność Gminy Mieroszów**

Na podstawie Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U.z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art.13 ust. 1, art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. j Dz. U. z 2026 poz. 399 ze) oraz § 8 uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012)

**§ 1. 1.** Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności gruntowej (drogi koniecznej), polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 72/2 obręb Rybnica Leśna, stanowiącej własność Gminy Mieroszów, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu, VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/000076651/0

2. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1 zostanie ustanowiona na części działki nr 72/2, obręb Rybnica Leśna o powierzchni 0,0500 ha. Przebieg służebności gruntowej został przedstawiony na załączniku graficznym stanowiącym część niniejszego zarządzenia.

3. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1 zostanie ustanowiona na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 78/1 obręb Rybnica Leśna.

**§ 2.** Służebność gruntowa (drogi koniecznej) zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony.

**§ 3.** Z tytułu ustanowienia służebności ustaliam jednorazowe wynagrodzenie w wysokości netto 4160,00 zł (słownie: cztery tysiące sto sześćdziesiąt złotych) powiększone o podatek VAT wg stawki obowiązującej, która wynosi 23% co daje łączną kwotę w wysokości 5116,80 zł.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Mieroszowa

Andrzej Lipiński