WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 25

z dnia 16 kwietnia 2026 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j.) Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Lp.	*Położenie nieruchomości obręb/ulica*	*Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów*	*Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego*	*Przeznaczenie nieruchomości*	*Stawka czynszu za 1 m² + Vat*	*Uwagi*
1	**Działka nr 385/19 obręb Mieroszów 1**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022862/9 o powierzchni 0.3388 ha, przeznaczona do dzierżawy o powierzchni 15,18 m² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **MU-** tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa pod komórką gospodarczą	1,96 zł/m² - miesięcznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 222/2025 Burmistrza Mieroszowa z dnia 05 listopada 2025 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr XXVI/166/2026 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 30 marca 2026 r.
2	**Działka nr 147/2 obręb Golińsk**	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00077038/4 o powierzchni 0.0124 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 87,00 m² użytek Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **R-** tereny przeznaczone dla polowej gospodarki rolnej oraz upraw ogrodniczych	dzierżawa na ogród przydomowy	0,61 zł/m² - rocznie + 23 % Vat	

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 16.04.2026 r. do dnia 07.05.2026 r.

Burmistrz Mieroszowa
Andrzej Lipiński

Sporządziła:
Natalia Szymańska
Inspektor Ref. Nieruchomości

Sprawdziła:
Violetta Leclaire
Kierownik Ref. Nieruchomości