

**ZARZĄDZENIE NR 80/2026**  
**BURMISTRZA MIEROSZOWA**

z dnia 10 kwietnia 2026 r.

**w sprawie:     przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich nieruchomości gruntowej bez zabudowań stanowiącej własność Gminy Mieroszów.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 1 ust. 1 Uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich, z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej, nieruchomość gruntową bez zabudowań, stanowiącą własność Gminy Mieroszów, położoną w obrębie 0002 Kowalowa przy ul. Malinowej oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer **96/6**, o powierzchni 0,2442 ha, użytki gruntowe: PsIV – 0,2442 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00076790/6. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem **ML** – tereny przeznaczone dla zabudowy letniskowej, w budynkach nie będących tymczasowymi obiektami budowlanymi oraz dla usług turystycznych i sportowych. Działka znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mieroszowie – na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

Sporządziła: Aneta Rajter Główny Specjalista Referat Nieruchomości

Sprawdziła: Violetta Leclair Kierownik Referatu Nieruchomości