

Załącznik do zarządzenia nr 73/2026

Burmistrza Mieroszowa

z dnia 07 kwietnia 2026 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 22

z dnia 07 kwietnia 2026 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszków przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemców lokali

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	<b>Działka nr 301 o pow. 0,0233 ha księga wieczysta gruntowa nr SW1W/0022904/6 obręb Mieroszków 1</b>	Lokal mieszkalny nr 5, położony w Mieroszowie przy ul. St. Żeromskiego 17, składający się z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC, położony na drugim piętrze budynku o łącznej powierzchni użytkowej 44,08 m <sup>2</sup> . Lokal mieszkalny nie posiada pomieszczeń przynależnych.	MUC - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego	1415/10000	Własność	<b>149.400,00 zł</b>
2	<b>Działki nr 66/1 i 66/2 o pow. 0,0337 ha księga wieczysta gruntowa nr SW1W/0022841/6 obręb Mieroszków 1</b>	Lokal mieszkalny nr 2, położony w Mieroszowie przy ul. St. Żeromskiego 24, z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC, położony na drugim piętrze budynku o łącznej powierzchni użytkowej 36,86 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy komórka gospodarcza usytuowana na parterze budynku o powierzchni użytkowej 8,58 m <sup>2</sup> .	MUC - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego	1140/10000	Własność	<b>103.300,00 zł</b>

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków.

3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).

5. Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 07 kwietnia 2026 r. do 28 kwietnia 2026 r.

BURMISTRZ MIEROSZOWA

Andrzej Lipiński