

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 19

z dnia 20 marca 2026 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.) Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mieroszów przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Stawka czynszu za 1 m² + Vat</i>	<i>Uwagi</i>
1	Działka nr 187/19 obręb Rybnica Leśna	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00062481/6 o powierzchni 1.4691 ha, użytki łV - 0.5458 ha łVI - 0.8064 ha Bi - 0.1169 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 1ZP - obecne zagospodarowanie terenów - trwałe użytki zielone, ustala się zagospodarowanie terenu zielenią izolacyjną wysoką, R/UTT - użytki zielone, z zachowaniem istniejących terenów i urządzeń rekreacji zimowej, UTT1 -obiekty i urządzenia turystyczne bez bazy noclegowej oraz terenowych obiektów i urządzeń sportowych i rekreacyjnych, KDZ3 - pasy dróg publicznych	dzierżawa pod tereny związane z uprawianiem sportów zimowych i letnich	0,45 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.
	Działka nr 187/20 obręb Rybnica Leśna	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00062481/6 o powierzchni 2.0094 ha, użytki łV - 1.1752 ha łVI - 0.8342 ha	1ZP - obecne zagospodarowanie terenów - trwałe użytki zielone, ustala się zagospodarowanie terenu zielenią izolacyjną wysoką, 4RL -trwałe użytki zielone, ustala się zagospodarowanie terenów bez zmian, R/UTT - użytki zielone, z zachowaniem istniejących terenów i urządzeń rekreacji zimowej,	dzierżawa pod tereny związane z uprawianiem sportów zimowych i letnich	0,45 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów

			UTT1 -obiekty i urządzenia turystyczne bez bazy noclegowej oraz terenowych obiektów i urządzeń sportowych i rekreacyjnych, KDZ3 -pasy dróg publicznych			stanowiących mienie komunalne na dany rok.
	Działka nr 187/24 obręb Rybnica Leśna	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00062481/6, o powierzchni 0.3709 ha, użytek ŁV - 0.0689 ha ŁVI - 0.2503 ha N - 0.0517 ha	R/UTT - użytki zielone, z zachowaniem istniejących terenów i urządzeń rekreacji zimowej, KP1 - organizowanie terenowych miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych i rowerów, KDZ3 - pasy dróg publicznych	dzierżawa pod tereny związane z uprawianiem sportów zimowych i letnich	0,45 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 20.03.2026 r. do dnia 10.04.2026 r.

Sporządziła:
Natalia Szymańska
Inspektor Ref. Nieruchomości

Sprawdziła:
Violetta Leclaire
Kierownik Ref. Nieruchomości