

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 11 grudnia 2025 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Podatków:

1. Wydano 20 decyzji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego od osób fizycznych,
2. Wystawiono 100 upomnień na zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz 60 upomnień na zaległości w podatku od nieruchomości i rolnym od osób fizycznych.

W zakresie Nieruchomości:

I. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań – działki nr 15/11 położonej w Sokołowsku. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań - działki nr 457/3 położonej w Mieroszowie. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań - działki nr 457/4 położonej w Mieroszowie. Cena osiągnięta w przetargu 77.000 zł + 23% VAT;
4. lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Głównej 32 w Sokołowsku o pow. 47,87m². Cena osiągnięta w przetargu 202 000,00 zł;
5. lokalu mieszkalnego nr 4 przy ul. Głównej 32 w Sokołowsku o pow. 42,50m². Cena osiągnięta w przetargu 121 200,00 zł;
6. lokalu mieszkalnego położonego w Mieroszowie przy ul. Mickiewicza 5D/5 o pow. 39,20 m². Cena osiągnięta w przetargu 40 400,00 zł.

II. Sprzedano:

1. nieruchomość gruntową bez zabudowań położoną przy ul. Kościelnej w obrębie Mieroszów 1, składającą się z działek nr 395/9 i nr 395/10 za 19.700 zł + 23% VAT;
2. nieruchomość gruntową bez zabudowań - działkę nr 20/15 położoną w Mieroszowie za cenę 64.200 zł + 23% VAT.

III. Przeprowadzono przetarg na najem:

1. lokalu użytkowego położonego w Mieroszowie przy ul. S. Żeromskiego 14 w Mieroszowie o pow. 20,30 m². Cena osiągnięta w przetargu 7,01 zł/m².

IV. Zlecono:

1. Remont przyłącza kanalizacji sanitarnej do studni dot. budynku gminnego przy pl. Niepodległości 20 w Mieroszowie. Wartość usługi wynosi: 9 150,84 zł. brutto zł.

W zakresie Zamówień Publicznych i Dofinansowań:

1. Zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: „*Zimowe utrzymanie dróg, chodników i gminnych terenów komunalnych w Gminie Mieroszów w sezonie zimowym 2025/2026*”- podpisano umowę z wykonawcą ZGKIM „Mieroszów” Sp. z o.o.
2. Trwa procedowanie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: „*Zakup z dostawą trzech sztuk mobilnych zbiorników do przewozu wody pitnej na przyczepie dla Gminy Mieroszów w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026 – II Postępowanie*”- w dniu 02.12.2025 r. dokonano otwarcia ofert trwa ich badanie w celu wyłonienia najkorzystniejszej oferty.
3. Przygotowano i opublikowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: „*Kompleksowa dostawa energii elektrycznej na rok 2026, tj. sprzedaż oraz świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej do obiektów Gminy Mieroszów oraz jej jednostek organizacyjnych*”- w dniu 03.12.2025 r. dokonano otwarcia ofert trwa ich badanie w celu wyłonienia najkorzystniejszej oferty.
4. Przygotowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na rzecz Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie dla zadania pn. „Świadczenie usług cateringowych dla Szkoły Podstawowej w Mieroszowie na rok 2026” planowany termin ogłoszenia postępowania grudzień 2025 r.
5. Złożono wniosek o dofinansowanie z Funduszu Dopłat dla zadania pn. „Przebudowa i termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Malinowej 18 w Kowalowej wraz z zagospodarowaniem działki”. Dofinansowanie jest realizowane przez Bank Gospodarstwa Krajowego w ramach Rządowego Programu Budownictwa Komunalnego.

W zakresie Rozwoju:

1. **Trwają prace budowlane realizowane w ramach następujących zadań:**
 - „Odnowa i zagospodarowanie przestrzeni publicznych śródmieścia Mieroszowa” (Lokalizacja I – Zagospodarowanie wnętrza kwartału w rejonie ul. Kościelna, Mała, Kopernika, Lokalizacja II – Zagospodarowanie kwartału w rejonie ulic Przelotna – Miła, Lokalizacja III – Zagospodarowanie południowej części Pl. Niepodległości),
 - „Odbudowa stawu ziemnego zlokalizowanego na działce nr 456/3 obręb Mieroszów 1”
2. **Trwają prace projektowe dla następujących zadań:**
 - „Przebudowa ul. Wiejskiej w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” (31.12.2025 r.),
 - „Wykonanie studni głębinowej na potrzeby budynku Wałbrzyska 57 w Kowalowej” - (31.12.2025 r.),
 - „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Rozbudowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Mieroszów”(22.12.2025 r.).
3. Wpłynęła dokumentacja wraz z pozwoleniem na budowę dla zadania „Remont i przebudowa budynku wielorodzinnego w Kowalowej ul. Malinowa 18”.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska:

1. W ramach Programu „Ciepłe Mieszkanie” wpłynął wniosek osoby fizycznej o przyznanie dofinansowania, 11 wniosków o wypłatę dofinansowania oraz podpisano umowę o dofinansowanie, a także dokonano wypłaty dofinansowania 8 beneficjentom na łączną kwotę 133.188,75 zł.
2. W ramach Programu o dofinansowanie do budowy przydomowych BIO oczyszczalni dokonano wypłaty dofinansowania beneficjentowi w wysokości 7.708,05 zł.
3. Kontynuowano kontrolę posiadanych dokumentów potwierdzających wywiązywanie się przez właścicieli nieruchomości z obowiązku opróżniania zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.
4. W punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym Programu „Czyste Powietrze” udzielono 2 konsultacji mieszkańcom Gminy Mieroszów.

W zakresie Obrony Cywilnej:

W związku z Uchwałą nr 72 Rady Ministrów z dnia 27 maja 2025 r., zatwierdzającą „Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026” Gmina Mieroszów otrzymała kwotę w wysokości 900.450,00 zł na realizację następujących zadań:

1. Zadania bieżące – 327.000,00 zł, w ramach, których zrealizowano:

- 1) modernizację pomieszczeń gminnych przeznaczonych na magazyny zarządzania kryzysowego w hali gospodarczej zarządzanej przez ZGKiM „Mieroszów” sp. z o.o. przy ul. Wolności 27a oraz w pomieszczeniu gminnym przy ul. Głównej 50 w Sokołowsku za kwotę 206.836,00 zł;
- 2) zakup sprzętu kwatermistrzowskiego dla ratowników i osób poszkodowanych za kwotę 100.800,00 zł m.in.: namioty modułowe dla obrony cywilnej wraz z pełnym wyposażeniem (ogrzewanie, oświetlenie, wyposażenie wewnętrzne, rękawy), agregaty prądotwórcze, worki (16 tys. szt.), plandeki (60 szt.), najaśnice (3 szt.), inne narzędzia do szybkiego i skutecznego reagowania w sytuacjach kryzysowych;
- 3) zakup urządzenia i zestawu anten STARLINK za kwotę 19.364,00 zł w celu zapewnienia ciągłości usług teleinformatycznych i rezerwowego, niezależnego dostępu do internetu.

2. Zadania inwestycyjne – 573.450,00 zł, w ramach, których zrealizowano:

- 1) zakup 2 szt. mobilnych agregatów na przyczepie kołowej 48 Kw / 60 kVA – za kwotę 160.000,00 zł;
- 2) zakup 3 szt. mobilnych zbiorników 1.300 l (z blachy kwasoodpornej) na wodę pitną na przyczepie dwuosiowej za kwotę 235.000,00 zł w celu zabezpieczenia dostaw wody dla ludności miasta Mieroszowa oraz sołectw w Gminie Mieroszów;
- 3) zakup 2 szt. mobilnych stacji uzdatniania wody za kwotę 172.200,00 zł.

Wyżej wymienione zadania bieżące i inwestycyjne podlegały weryfikacji i akceptacji przez Wojewódzki Zespół Zarządzania Kryzysowego z udziałem przedstawicieli Wojskowego Centrum Rekrutacji oraz przedstawiciela Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej.

W zakresie Promocji:

1. 1 grudnia wziąłem udział w uroczystym odsłonięciu fragmentu malowidła J.M. Avenariususa w kościele w Sokolowsku;
2. 2 grudnia w związku z obchodami Dnia Górnika złożyłem kwiaty pod pomnikiem na Skwerze Friedlandzkim oraz wziąłem udział w obchodach w Przedszkolu Miejskim w Mieroszowie i Publicznej Szkole Podstawowej w Mieroszowie;
3. 6 grudnia uczestniczyłem w otwarciu zmodernizowanego Skweru Olimpijczyków w Czarnym Borze oraz Jarmarku Adwentowym w Mezimesti;
6. 11 grudnia byłem na spotkaniu świątecznym zorganizowanym przez ZGKIM „Mieroszów” Sp. z o.o. oraz Wigilii Parafialno – Sołeckiej w Sokolowsku.

BURMISTRZ
Mieroszowa
Andrzej Lipiński