

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 16**

z dnia 17 marca 2026 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.) Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat

| <i>Lp.</i> | <i>Położenie nieruchomości<br/>obręb/ulica</i> | <i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>                                                                              | <i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>                                                                                                                                                                                                       | <i>Przeznaczenie nieruchomości</i> | <i>Stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> + Vat</i>    | <i>Uwagi</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | Działka nr 51/2<br>obręb Unisław Śląski        | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076489/3 o powierzchni 0.09 ha, użytek RV przeznaczona do dzierżawy w całości o powierzchni 900 m <sup>2</sup> | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem <b>MP-</b> tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej | dzierżawa na ogród przydomowy      | 0,61 zł/m <sup>2</sup> -<br>rocznie<br>+ 23 % Vat | 1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;<br>2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.<br>3. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 222/2025 Burmistrza Mieroszowa z dnia 05 listopada 2026 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). |

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 17.03.2026 r. do dnia 07.04.2026 r.

Burmistrz Mieroszowa  
Andrzej Lipiński

Sporządziła:  
Natalia Szymańska  
Inspektor Ref. Nieruchomości  
Sprawdziła:  
Violetta Leclaire  
Kierownik Ref. Nieruchomości