



INDYWIDUALNY ARKUSZ OCENY

osoby ubiegającej się o najem mieszkania z zasobów Towarzystwa Budownictwa Społecznego „TBS” sp. z o.o. w Kamiennej Górze

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

imię

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

nazwisko wnioskodawcy

.....
nr dowodu osobistego

.....
dowód osobisty wystawiony przez

.....
PESEL

.....
data wpływu

.....
stałe miejsce pobytu, ulica, nr domu, nr mieszkania, miejscowość

.....
numer sprawy

.....

Towarzystwo Budownictwa Społecznego

„TBS” sp. z o.o.

ul. Sienkiewicza 7

58-400 Kamienna Góra

tel. 075 744 26 14

fax. 075 744 78 11

e-mail: adm@tbskg.com.pl

.....
(czasowe miejsce pobytu)

.....
telefon stacjonarny

.....
telefon komórkowy

.....
e-mail

Proszę o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobów „TBS” dla wymienionych osób:

l.p.	Imię i nazwisko	PESEL	Stosunek do wnioskodawcy
1.			wnioskodawca
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

Razem zamieszka osób

.....
podpis wnioskodawcy

1. Prośbę o zawarcie umowy najmu mieszkania z zasobów Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Kamiennej Górze uzasadniam następująco:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2. Czy posiada Pan/Pani książeczkę mieszkaniową, którą zamierza Pan/Pani zrealizować po przydzieleniu mieszkania w Towarzystwie Budownictwa Społecznego „TBS” sp. z o.o. w Kamiennej Górze
TAK, NIE (niepotrzebne skreślić).
3. Czy jest Pan/Pani najemcą lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mioszów
TAK, NIE (niepotrzebne skreślić).
4. Czy Pana/Pani dziecko posiada orzeczenie o niepełnosprawności lub zaświadczenie o ciężkim i nieodwracalnym upośledzeniu, nieuleczalnej chorobie zagrażającej życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu
TAK, NIE (niepotrzebne skreślić).
5. Oświadczam, że ani ja ani osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania, w dniu objęcia lokalu, nie będą posiadać tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie miasta Mioszów.
6. Zgodnie z ustawą z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych oraz zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) wyrażam zgodę na przechowywanie moich danych osobowych w zbiorze danych Towarzystwa Budownictwa Społecznego „TBS” sp. z o.o. w Kamiennej Górze i Gminy Mioszów jak również na ich przetwarzanie. Dane osobowe zbierane są wyłącznie na potrzeby Towarzystwa Budownictwa Społecznego „TBS” sp. z o.o. w Kamiennej Górze oraz Gminy Mioszów, a przetwarzanie odbywa się w celu realizacji statutowej działalności Towarzystwa z zachowaniem wymogów zabezpieczenia danych określonych w przepisach o ochronie danych osobowych. Jednocześnie dysponuje prawem wglądu do swoich danych poprawiania, żądania zaprzestania przetwarzania danych oraz prawem sprzeciwu, które mogę zgłosić do siedziby Towarzystwa.

.....
miejscowość i data

.....
podpis wnioskodawcy

**FORMULARZ DEKLARACJI DOCHODU
dla ubiegających się o mieszkanie z zasobów TBS**

Obecny dokładny adres zamieszkania rodziny:

.....
.....

LP.	Imię i nazwisko	Miejsca pracy - nauki	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.	2.	3.	4.	5.
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
Łączny dochód gospodarstwa domowego				

Średni łączny dochód na 1 członka gosp. domowego wynosi

.....

1. Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w [przepisach](#) o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu.

2. Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 hektara przeliczeniowego, ostatnio ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie [art. 18](#) ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym.

3. Do dochodu nie wlicza się: świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomogach pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r., świadczenia pieniężnego i pomocy pieniężnej, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych, świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci, dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, dopłaty do czynszu, o której mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania), świadczenia pieniężnego przyznawanego na podstawie art. 9 ustawy z dnia 22 listopada 2018 r. o grobach weteranów walk o wolność i niepodległość Polski oraz świadczenia uzupełniającego przyznanego na podstawie ustawy z dnia 31 lipca 2019 r. o świadczeniu uzupełniającym dla osób niezdolnych do samodzielnej egzystencji.

Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 hektara przeliczeniowego, ostatnio ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie [art. 18](#) ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadome, że dokumenty, na podstawie których zadeklarowałam(łem) dochody, jestem zobowiązana(y) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzona(y) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1. kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych umieszczonych w deklaracji.

.....
miejscowość i data

.....
podpis wnioskodawcy

Do wniosku dołączam:

- kopię zeznania o wysokości osiągniętego dochodu za ostatni rok podatkowy;
- zaświadczenie właściwego miejscowo urzędu skarbowego o wysokości dochodów uzyskanych przez Wnioskodawcę oraz osoby zgłoszone przez nią do wspólnego zamieszkania (za dochód uważa się dochód w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2021),
- orzeczenie o niepełnosprawności dziecka lub zaświadczenie o ciężkim i nieodwracalnym upośledzeniu, nieuleczalnej chorobie zagrażającej życiu dziecka, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu.

Wypełnia Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS”

Kryteria podstawowe	Punktacja	Przyznane punkty
Brak tytułu prawnego do lokalu w tej samej miejscowości	1	
Dochody nieprzekraczające ustawowych progów dochodowych	1	

Kryteria pierwszeństwa	Punktacja	Przyznane punkty
osoby będące aktualnie najemcami lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mieroszów	1	
osoby wychowujące przynajmniej jedno własne lub przysposobione dziecko	1	
osoby starsze	1	
rodziny z dzieckiem posiadającym orzeczenie o niepełnosprawności lub zaświadczenie o ciężkim i nieodwracalnym upośledzeniu, nieuleczalnej chorobie zagrażającej życiu	1	

Suma przyznanych punktów: