

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 5

z dnia 04 lutego 2026 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.) Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Stawka czynszu za 1 m² + Vat</i>	<i>Uwagi</i>
1	Działka nr 39 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00017965/3 o powierzchni 0.0718 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 7,14 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa pod komórką gospodarczą	1,96 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. Stawka za czynsz będzie co- rocznie waloryzowana Zarządze- niem Burmistrza w sprawie usta- lenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 222/2025 Burmistrza Miero- szowa z dnia 05 listopada 2025 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr XXIV/157/2026 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 29 stycznia 2026 r.
2	Działka nr 13/12 obręb Sokołowsko	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00050799/1 o powierzchni 0.2369 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 285 m ² użytek Bp	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 41 MW,U - tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	dzierżawa na ogród przydomowy	0,62 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 04.02.2026 r. do dnia 25.02.2026 r.

Burmistrz Mieroszowa
Andrzej Lipiński

Sporządziła:
Natalia Szymańska
Inspektor Ref. Nieruchomości
Sprawdziła:
Violetta Leclaire
Kierownik Ref. Nieruchomości