



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W WAŁBRZYCHU**

URZĄD MIEJSKI w Mieroszowie	
Wpł.	17. 12. 2025
Nr.	4093
Liczba załączników	30X
Skierowano	

Wałbrzych, 17 grudnia 2025 roku



OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Lokal niemieszkalny o pow. 99,38 m² stanowiący odrębną nieruchomość, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00035795/2, położony w Mieroszowie przy Pl. Niepodległości 14.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 18 lutego 2026 roku o godz. 10:00 pod adresem położenia lokalu, tj. Mieroszów, Pl. Niepodległości 14
- zakończy się: 19 marca 2026 roku o godz. 12:00 w Urzędzie Skarbowym w Wałbrzychu, pokój nr 706.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu (19 marca 2026 roku) zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP /m1856hffbo/SkrytkaESP, na adres do e-Doręczeń AE:PL-46565-14879-RBVAF-19 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Naczelnik Urzędu Skarbowego w Wałbrzychu, ul. Uczniowska 21, 58-306 Wałbrzych,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego.

Na wizytę w naszym urzędzie możesz umówić się na 3 sposoby:



- przez Internet korzystając ze strony podatki.gov.pl lub QR kodu,
- telefonicznie pod numerem 22 330 03 30,
- osobiście – Sala Obsługi p. 102.



Krajowa Administracja
Skarbowa

e-mail : us.walbrzych@mf.gov.pl • ePUAP : /m1856hffbo/SkrytkaESP • www:

<https://www.gov.pl/web/us-walbrzych>

URZĄD SKARBOWY W WAŁBRZYCHU, UL. UCZNIOWSKA 21, 58-306 WAŁBRZYCH

Infolinia KAS/US: 22 330 03 30, czynna: poniedziałek: 8.00-18.00, wtorek-piątek: 8.00-15.00

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 2 kwietnia 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
74 664 37 06



elektronicznie – napisz na adres:
agnieszka.wierzbicka2@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.gov.pl/web/us-walbrzych>, w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. 2025 r. poz.132) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.