

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 74
z dnia 18 listopada 2025 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów
przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemców lokali

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	Działka nr 76/6 o pow. 766 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00024423/4 obręb Sokołowsko	Lokal mieszkalny nr 10, położony w Sokołowsku przy ul. Słonecznej 4, na II piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 65,70 m ² . Do lokalu przynależy komórka gospodarcza usytuowana na poddaszu budynku o powierzchni użytkowej 3,4 m ²	87MW/MP/U/ZP- Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna jako przeznaczenie dopuszczalne terenu ustala się funkcję pensjonatową, usługi zdrowia, usługi nieuciążliwe poprzez adaptację istniejącej zabudowy oraz zieleni parkową. Teren w granicach strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego. Teren w granicach Parku Krajowego Sudetów Wałbrzyskich	1187/10000	własność	410 900,00 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 18 listopada 2025 r. do 09 grudnia 2025 r.

Burmistrz Mioszowa
Andrzej Lipiński