

ZARZĄDZENIE Nr 219/2025
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 31 października 2025 r.

**w sprawie: obciążenia za wynagrodzeniem służebnością gruntową nieruchomości działki nr 423/11
położonej w Mieroszowie przy ul. Wysokiej - stanowiącej własność Gminy Mieroszów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 z poz. 1145 ze zmianami), art. 145 § 1 oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1071) oraz § 8 uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012) zarządzam, co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na obciążenie za wynagrodzeniem nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Mieroszów 1 przy ul. Wysokiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 423/11 o powierzchni 0,2333 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00022854/0, służebnością gruntową na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 423/10 o powierzchni 0,0026 ha, położonej w obrębie Mieroszów 1, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00022854/0.

§ 2

Wykonanie służebności polega na prawie przejazdu i przechodu do działek garażowych przez część działki nr 423/11 w obrębie pasa ziemi o powierzchni 0,1026 ha, oznaczonej na załączonej do operatu szacunkowego mapie zasadniczej.

§ 3

Ustanowienie służebności następuje na czas nieokreślony i za jednorazowym wynagrodzeniem, ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100 oraz należny podatek VAT w kwocie 230,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści złotych).

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości, Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.