

ZARZĄDZENIE Nr 217/2025
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 31 października 2025 roku

**w sprawie: przeniesienia za wynagrodzeniem prawa własności nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Mieroszów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zmianami), art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. 2025 poz. 1071) oraz § 1 ust. 1 Uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przenieść za wynagrodzeniem prawo własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Mieroszów, położonej w Mieroszowie przy ul. Małej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka 404/1 obręb Mieroszów 1**, o powierzchni 0,0020 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00022881/8, na rzecz osoby która na tej działce wzniosła budynek garażowy o wartości przenoszącej znacznie wartość zajętej na ten cel działki.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MUC – tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego.

§2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do przeniesienia prawa własności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

Sporządziła:
Aneta Rajter
Referat Nieruchomości