

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 21 sierpnia 2025 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Podatków:

1. Wydano 25 decyzji wymiarowych w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego od osób fizycznych, 7 upomnień na zaległości w podatku od nieruchomości od osób fizycznych oraz skierowano do Naczelnika Urzędu Skarbowego 88 tytułów wykonawczych na zaległości w podatku od nieruchomości i rolnym od osób fizycznych i 57 tytułów w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W zakresie Nieruchomości:

I. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż :

1. nieruchomości gruntowej niezabudowanej - działki nr 461/11 położonej w Mieroszowie. Cena osiągnięta w przetargu 57.000 zł + 23% VAT;
2. nieruchomości gruntowej niezabudowanej - działki nr 461/16 położonej w Mieroszowie. Cena osiągnięta w przetargu 70.700 zł + 23% VAT;
3. nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym – działki nr 151/4, położonej w Mieroszowie. Cena osiągnięta w przetargu 16.240 zł;
4. lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. A. Mickiewicza 5D w Mieroszowie o pow. 39,20 m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
5. lokalu użytkowego położonego w miejscowości Unisław Śląski 13a o pow. 96,50 m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

II. Sprzedano:

1. nieruchomość gruntową niezabudowaną – działkę nr 461/11 w Mieroszowie za cenę 57.000 zł + 23% VAT;
2. nieruchomość gruntową niezabudowaną – działkę nr 461/16 w Mieroszowie za cenę 70.700 zł + 23% VAT;
3. lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Głównej 18 w Sokołowsku o powierzchni 52,80 m² na rzecz najemcy za kwotę 29.350 zł;
4. lokal mieszkalny nr 4 przy ul. Kopernika 31-32 w Mieroszowie o powierzchni 62,80 m² na rzecz najemcy za kwotę 35.560 zł;
5. lokal mieszkalny nr 3 przy pl. Niepodległości 13 w Mieroszowie o powierzchni 54,98 m² na rzecz najemcy za kwotę 33.880 zł.

W zakresie Zamówień Publicznych i Dofinansowań:

1. Zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: „*Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 5 800 000 zł – w dniu 01.08.2025 r. podpisano umowę z Konsorcjum Baków tj. z Łużyckim Bankiem Spółdzielczym w Lubaniu i Bankiem Spółdzielczym w Kamiennej Górze.*

2. Zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: „*Odnowa i zagospodarowanie przestrzeni publicznych śródmieścia Mieroszowa*” – w dniu 08.08.2025 r. podpisano umowę z wykonawcą „Przedsiębiorstwo Wielobranżowe MABOR Maciej Ciborski.
3. Zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: „*Przewóz dzieci i młodzieży do szkół w roku szkolnym 2025/2026*” – w dniu 08.08.2025 r. podpisano umowę z wykonawcą Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej TOUR Sp. z o.o.
4. Zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: „*Przebudowa i doposażenie placu zabaw przy klubie dziecięcym „Akademia Misiowa” w Mieroszowie na ul. Żeromskiego 30*” – w dniu 08.08.2025 r. podpisano umowę z wykonawcą GRUPA MAGIC GARDEN Sp. z o.o.
5. Zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: „*Przebudowa i wyposażenie mieszkania przy u. Kościelnej 1/3 w Mieroszowie w celu zapewnienia lokalu dla repatrianta*” – w dniu 12.08.2025 r. podpisano umowę z wykonawcą Usługi Remontowo-Budowlane Mateusz Kapuła.
6. Zakończono zapytanie ofertowe o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: „*Budowa placu zabaw w Unisławiu Śląskim na dz. nr 190 obr. Unisław Śląski*” – w dniu 01.08.2025 r. podpisano umowę z wykonawcą Happy s.c. Radosław Kołacki, Łukasz Cyran, Andrzej Czyran.
7. Opublikowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn.: „*Odbudowa stawu ziemnego zlokalizowanego na działce nr 456/3 obręb Mieroszów I – II Postępowanie*”.
8. Otrzymano dofinansowanie z budżetu Województwa Dolnośląskiego w formie dotacji celowej na finansowanie ochrony, rekultywacji i poprawy jakości gruntów rolnych. Dofinansowanie w wysokości 385 200 zł dotyczy zadania pn. „Unisław Śląski droga dojazdowa do gruntów rolnych”. Całkowity koszt zadania to 834 282 zł.

W zakresie Rozwoju:

1. **Trwają prace budowlane realizowane w ramach następujących zadań:**
 - „Przebudowa drogi gminnej nr 116297D, ul. Powstańców w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą – Etap II” – termin zakończenia 04.10.2025 r.,
 - „Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko Orlik 2012” wraz z budową skateparku oraz bullodromu w Mieroszowie w systemie zaprojektuj i wybuduj” – termin zakończenia 30.09.2025 r.,
 - „Przebudowa i wyposażenie mieszkania przy ul. Kościelnej 1/3 w Mieroszowie w celu zapewnienia lokalu dla repatrianta” – termin zakończenia 10.11.2025 r.,
 - „Zabezpieczenie p.poż. budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie (I etap – piwnice i parter)” – termin zakończenia 27.09.2025 r.
2. **Zakończono prace budowlane realizowane w ramach następujących zadań:**
 - „Budowa i przebudowa infrastruktury dróg w gminie Mieroszów w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład” – termin zakończenia 03.08.2025 r.,

3. Trwają prace projektowe dla następujących zadań:

- „Przebudowa i termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Malinowej 18 w Kowalowej wraz z zagospodarowaniem działki nr 90/2” – termin 09.06.2025 r. zostanie aneksowany,
- „Przebudowa ul. Wiejskiej w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, – termin 19.09.2025 r.,
- „Przebudowa ul. Małej w Mieroszowie (116289 D)” – termin 09.09.2025 r.,
- „Wykonanie studni głębinowej na potrzeby budynku Wałbrzyska 57 w Kowalowej” – termin zakończenia 30.09.2025 r.,
- „Utworzenie lub modernizacja lokali mieszkalnych na wynajem o ograniczonym czynszu” – termin zakończenia 12.09.2025 r.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska:

1. W ramach Programu „Ciepłe Mieszkanie” wpłynęło 6 wniosków osób fizycznych o dofinansowanie oraz podpisano 5 umów o dofinansowanie na łączną kwotę 104.500,00 zł.
2. W punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym Programu „Czyste Powietrze” udzielono 2 konsultacji mieszkańcom Gminy Mieroszków.
3. Wydano 2 decyzje w sprawie usunięcia drzew.

W zakresie Promocji:

- ✓ 1. 1 sierpnia w 81 rocznicę wybuchu Powstania Warszawskiego złożyłem kwiaty pod tablicami upamiętniającymi,
- ✓ 2. 2 sierpnia byłem na 6 Rajdzie Górskim „Letnia Wyrępa Gór Suchych”,
3. 5 sierpnia obserwowałem Tour de Pologne w Łącznej,
4. 19 sierpnia spotkałem się z Wicewojewodą Dolnośląskim w sprawie rewitalizacji i ochrony zabytków w Sokołowsku oraz niezbędnych prac remontowych do wykonania przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

BURMISTRZ
Mieroszowa
Andrzej Lipiński

