

ZARZĄDZENIE Nr 198/2025
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 07 października 2025 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu na 2026 rok za dzierżawę gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze, stanowiących własność Gminy Mieroszów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) oraz § 1 ust. 1 uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ustalam roczne stawki czynszu na 2026 rok za dzierżawę gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze stanowiących własność Gminy Mieroszów, od 1 ha gruntu ornego lub trwałego użytku zielonego:

Użytek i klasa bonitacyjna	Stawka czynszu
RIIIa	673,29 zł
RIIIb	540,53 zł
RIVa	436,21 zł
RIVb	322,42 zł
RV	208,63 zł
RVI	113,79 zł
PsIII, łIII	512,08 zł
PsIV, łIV	293,98 zł
PsV, łV	170,69 zł
PsVI, łVI	75,87 zł

2. Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 100 zł.
3. Stawki czynszu, wymienione w ust. 1 są stawkami za dzierżawę gruntów rolnych dla umów zawartych na czas oznaczony do 5 lat lub na czas nieoznaczony.
4. W przypadku ogłaszania przez Gminę Mieroszów przetargów na dzierżawę gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze, stawki czynszu określone w ust. 1 są wywoławczymi stawkami czynszu.
5. Stawka czynszu na rok 2026 dla gruntów rolnych wydzierżawionych w drodze przetargu podlega waloryzacji wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2025 r. w stosunku do I półrocza 2024 r.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2026 r. i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

Sporządziła:
Aneta Rajter