

ZARZĄDZENIE Nr 180/2025
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 11.09.2025 roku

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości
gruntowych bez zabudowań stanowiących własność Gminy Mieroszków.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) oraz § 1 ust. 1 Uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe bez zabudowań, stanowiące własność Gminy Mieroszków, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

1. **numer 457/3 obręb Mieroszków 1**, powierzchnia 0,1000 ha, użytek gruntowy RIVa - 0,1000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00003112/8. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU – tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych).
2. **numer 457/4 obręb Mieroszków 1**, powierzchnia 0,1043 ha, użytek gruntowy RIVa - 0,1043 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00003112/8. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU – tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych).
3. **numer 457/5 obręb Mieroszków 1**, powierzchnia 0,1092 ha, użytek gruntowy RIVa - 0,1092 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00003112/8. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU – tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych).
4. **numer 457/6 obręb Mieroszków 1**, powierzchnia 0,1115 ha, użytek gruntowy RIVa - 0,1115 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00003112/8. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU – tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych).
5. **numer 457/7 obręb Mieroszków 1**, powierzchnia 0,1138 ha, użytek gruntowy RIVa - 0,1138 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00003112/8. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU – tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych).
6. **numer 459/16 obręb Mieroszków 1**, powierzchnia 0,1683 ha, użytek gruntowy RIVa - 0,1683 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00003113/5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN – tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej.

7. **numer 459/19 obręb Mieroszów 1**, powierzchnia 0,1162 ha, użytek gruntowy RIVa - 0,1162 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00003113/5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN – tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej.

8. **numer 459/20 obręb Mieroszów 1**, powierzchnia 0,1099 ha, użytek gruntowy RIVa - 0,1099 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00003113/5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN – tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej.

9. **numer 459/21 obręb Mieroszów 1**, powierzchnia 0,1157 ha, użytek gruntowy RIVa - 0,1157 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00003113/5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN – tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mieroszowie – na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.