

ZARZĄDZENIE Nr 178 /2025
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 08 września 2025 roku

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych, położonych przy ulicy Widokowej w obrębie Mieroszów 1, pomiędzy Gminą Mieroszów a osób fizycznych .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 15 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) oraz § 1 ust. 1 Uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012) zarządzam, co następuje:

§1. Gmina Mieroszów przeniesie na rzecz osób fizycznych prawo własności **działki 459/15 obręb Mieroszów 1**, o powierzchni 0,1472 ha, użytki gruntowe RIVa - 0, 1472 ha dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/0003113/5.

§2. Przeniesienie prawa własności działki gruntu, o której mowa w § 1 nastąpi w zamian za przeniesienie na rzecz Gminy Mieroszów przez osoby fizyczne prawa własności działek gruntu nr 459/10 i 459/11 obręb Mieroszów 1 , o łącznej powierzchni 0,1472 ha.

§3. Zamiana nieruchomości nastąpi na podstawie ekwiwalentności wartości rynkowych netto nieruchomości.

§4. Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego poniesie Gmina Mieroszów. Koszty opłat sądowych poniesie każda ze stron, której wpis dotyczy.

§5. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zamiany stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mieroszowie – na okres 21 dni.

§6. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

Burmistrz Mieroszowa