

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 46
z dnia 06 sierpnia 2025 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemców lokali

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	Działka nr 493/9 o pow. 268 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00029383/6 obręb Mioszów 1	Lokal mieszkalny nr 1, położony w Mioszowie przy ul. Powstańców 12, na parterze budynku, składający się z pokoju, kuchni i WC z natryskiem o łącznej powierzchni użytkowej 30,80 m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze usytuowane na parterze budynku o powierzchni użytkowej 25,20 m ² . Budynek wpisany jest do wykazu zbytków w powiecie wałbrzyskim.	MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych , w zasięgu strefy „K” ochrony krajobrazu	2470/10000	własność	134.000,00 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).
5. Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 06 sierpnia 2025 r. do 27 sierpnia 2025 r.