

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 48
z dnia 11 sierpnia 2025 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mioszów
przeznaczonej do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	Działka nr 403 o pow. 1573 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00054051/4 obręb Unisław Śląski	Lokal mieszkalny nr 5, położony w Unisławiu Śląskim nr 107/5, na drugim piętrze budynku, składający się z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 27,42 m ² . Pomieszczenie WC do wspólnego użytku usytuowane na II piętrze budynku. Budynek wpisany jest do wykazu zbytków w powiecie wałbrzyskim.	MP - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych dopuszcza się lokalizację zabudowy wielorodzinnej Teren w zasięgu strefy „B” ochrony konserwatorskiej oraz strefy „K” ochrony krajobrazu, oraz strefy „OW” obserwacji archeologicznej	1317/10000	własność	67.500,00 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).
5. Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 11 sierpnia 2025 r. do 01 września 2025 r.