

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 47

z dnia 08 sierpnia 2025 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.) Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszków przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Stawka czynszu za 1 m² + Vat</i>	<i>Uwagi</i>
1	Działka nr 353/31 obręb Mieroszków 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00077076/2 o powierzchni 0.1439 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 6 m ² użytek Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MUC - tereny przeznaczone dla	dzierżawa pod komórką gospodarczą	1,89 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. Stawka za czynsz będzie co-rocnie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 216/2024 Burmistrza Mieroszowa z dnia 18 listopada 2024 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr XVII/109/2025 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 lipca 2025 r.
2	Działka nr 509 obręb Mieroszków 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076922/1 o powierzchni 0.0848 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 428 m ² użytek Bp	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,60 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	
3	Działka nr 55/6 obręb Mieroszków2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076567/4 o powierzchni 0.2658 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 99 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,60 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	

4	Działka nr 353/31 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00077076/2 o powierzchni 0.1439 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 33 m ² użytek Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MUC - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego	dzierżawa na cele inne	0,60 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzier- żawy; 2. Stawka za czynsz będzie co- rocznie waloryzowana Zarzą- dzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych sta- wek czynszu za najem lub dzier- żawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 216/2024 Burmistrza Miero- szowa z dnia 18 listopada 2024 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr XVII/109/2025 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 lipca 2025 r.
---	--	--	--	---------------------------	---	--

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 08.08.2025 r. do dnia 29.08.2025 r.

Burmistrz Mieroszowa

Andrzej Lipiński