
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

NAZWA INWESTYCJI : Budowa placu zabaw w Unisławiu Śląskim (działka nr 190, obręb Unisław Śląski)
ADRES INWESTYCJI : Unisław Śląski 4; działka nr 190, obręb Unisław Śląski
INWESTOR : GMINA MIĘROSZÓW
ADRES INWESTORA : Plac Niepodległości 1 Mieroszów
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ZOFIA CZEMPKOWSKA
DATA OPRACOWANIA : marzec 2025

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Podstawa prawna:

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
marzec 2025

Data zatwierdzenia

Ogólna charakterystyka obiektu

Stan istniejący:

Teren istniejącego placu zabaw jest ogrodzony - ogrodzenie o dł. 76,30 m z siatki stalowej na słupkach stalowych kotwionych w gruncie, furtka o szer. 1,10m.

Ogrodzenie jest w stanie technicznym zadawalającym - wymaga jedynie drobnej konserwacji - nie przewiduje się jego wymiany.

Teren placu zabaw w obrębie ogrodzenia jest terenem płaskim, w całości jest pokryty trawą - teren o powierzchni 341,00m².

Istniejące na placu zabaw zabawki są znacznie wyeksploatowane, drewniane elementy urządzeń są miejscowo zbutwiałe, zabawki nie posiadają certyfikatów. Przewiduje się demontaż wszystkich zabawek.

Projektuje się wykonanie robót:

---demontaż istniejących zabawek

---montaż nowych zabawek (7kpl.):

*piaskownica zamykana (z piaskiem) - 1kpl.

*lokomotywa - 1kpl.

*karuzela - 1kpl.

*zestaw zabawowy z wieżą i zjeżdżalnią - 1kpl.

*piramida linowa - 1kpl.

*huśtawka wahadłowa podwójna z bocianim gniazdem - 1kpl.

*stolik do gry w szachy/warcaby - 1kpl.

---montaż urządzeń małej architektury

*ławki z oparciem - 4 szt.

*kosz na śmieci - 1 szt.

*tablica regulaminowa - 1 szt.

---wykonanie nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych z przygotowaniem powierzchni i obsianiem trawą

---wykonanie ścieżki z kostki betonowej

Zestawienie powierzchni projektowanego placu zabaw:

| | |
|--|-----------------------|
| ---powierzchnia ogółem w obrębie ogrodzenia | 341,00 m ² |
| ---powierzchnia utwardzona (polbruk: kostka +obrzeża) | 31,50 m ² |
| ---powierzchnia bezpieczna z mat przerostowych i trawy | 276,00 m ² |
| ---powierzchnia trawiasta (trawnik) | 33,50 m ² |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---|----------------------|--|----------------|---------|---------|
| Budowa placu zabaw w Unisławiu Śląskim na działce nr 190; obręb Unisław Śląski | | | | | |
| 1 | | Roboty demontażowe | | | |
| 1 | | Usunięcie różnych elementów z placu zabaw wraz z utylizacją | kpl. | | |
| d.1 | analiza indywidualna | 10 | kpl. | 10.000 | |
| | | | | RAZEM | 10.000 |
| 2 | | Nawierzchnia bezpieczna placu zabaw z mat przerostowych | | | |
| 2 | KNR 9-11 | Przygotowanie podłoża pod ułożenie mat przerostowych (1. wyrównanie terenu przez ścięcie wypukłości, przemieszczenie urobku i zasypanie wgłębień. | m ² | | |
| d.2 | 0101-02 | 2. Ostateczne ręczne wyprofilowanie plantowanego terenu z zagęszczeniem powierzchni. | | | |
| | analiza indywidualna | 3. Układanie geosiatki/biowłókniny z ewentualnym docięciem lub wycięciem otworów. | | | |
| | | 4. Mocowanie założonych pasów siatki/biowłókniny za pomocą stalowych szpilek. 5. Wysianie nasion traw) | m ² | 277.000 | |
| | | 277.0 | | RAZEM | 277.000 |
| 3 | KNR 9-11 | Wykonanie nawierzchni z mat przerostowych (HIC min. 3,0m; kolor czarny) | m ² | | |
| d.2 | 0202-01 | | m ² | 277.000 | |
| | analiza indywidualna | 277.0 | | RAZEM | 277.000 |
| 3 | | Ścieżka z kostki betonowej (gr. 6cm) | | | |
| 4 | KNR 2-01 | Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III | m ³ | | |
| d.3 | 0217-04 | 1.20*23.90*0.25<ścieżka> | m ³ | 7.170 | |
| | | | | RAZEM | 7.170 |
| 5 | KNR 2-31 | Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm | m ² | | |
| d.3 | analogia | 1.20*23.90<ścieżka> | m ² | 28.680 | |
| | | | | RAZEM | 28.680 |
| 6 | KNR 2-31 | Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 10 cm grubości po zagęszczeniu | m ² | | |
| d.3 | 0106-01 | | m ² | 28.680 | |
| | 0106-02 | 1.20*23.90<ścieżka> | | RAZEM | 28.680 |
| | analogia | | | 28.680 | |
| | | | | RAZEM | 28.680 |
| 7 | KNR 9-11 | Ułożenie geowłókniny (wytrzymałość mon. 9kN/m2) sposobem ręcznym | m ² | | |
| d.3 | 0202-01 | | m ² | 28.680 | |
| | analiza indywidualna | poz.5 | | RAZEM | 28.680 |
| | | | | 28.680 | |
| 8 | KNR 2-31 | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem | m | | |
| d.3 | 0407-03 | 23.90*2+1.20*2 | m | 50.200 | |
| | | | | RAZEM | 50.200 |
| 9 | KNR 2-31 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej gr 9cm | m ² | | |
| d.3 | 0511-01 | 28.7 | m ² | 28.700 | |
| | | | | RAZEM | 28.700 |
| 4 | | Urządzenia placu zabaw, mała architektura | | | |
| 10 | | Dostawa i montaż piaskownicy z przykryciem - urządzenie nr 1 | szt | | |
| d.4 | kalk. własna | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 11 | | Dostawa i montaż lokomotywy - urządzenie nr 2 | szt | | |
| d.4 | kalk. własna | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 12 | | Dostawa i montaż karuzeli - urządzenie nr 3 | szt. | | |
| d.4 | kalk. własna | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 13 | | Dostawa i montaż - zestaw ze zjeżdżalnią - urządzenie nr 4 | szt. | | |
| d.4 | kalk. własna | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 14 | | Dostawa i montaż piramidy linowej - urządzenie nr 5 | szt | | |
| d.4 | kalk. własna | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 15 | | Dostawa i montaż huśtawki bocianie gniazdo z huśtawką płaską- urządzenie nr 6 | szt | | |
| d.4 | kalk. własna | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|--------------------------|---|----------------|---------|---------|
| | | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 16 | d.4 kalk. własna | Dostawa i montaż stolika do gry w szachy/warcaby -urządzenie nr 7 | szt | | |
| | | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 17 | d.4 analiza indywidualna | Dostawa i montaż ławek z certyfikatem dla placu zabaw (elementy nr 8) | szt | | |
| | | 4 | szt | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 18 | d.4 analiza indywidualna | Dostawa i montaż kosza na śmieci (element nr 9) | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 19 | d.4 analiza indywidualna | Dostawa i montaż tablicy regulaminowej (element nr10) | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 5 | | Zieleń | | | |
| 20 | KNR 2-21 | Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem | m ² | | |
| d.5 | 0401-04 | 33.5 | m ² | 33.500 | |
| | | | | RAZEM | 33.500 |
| 21 | KNR 2-21 | Obsadzenie kwietników roślinami cebulkowymi - żonkile i krokusy (trawnik | szt. | | |
| d.5 | 0414-08 | wzdłuż ścieżki przy ogrodzeniu) | szt. | 670.000 | |
| | | 33.5*20 | | RAZEM | 670.000 |
| 22 | KNR 2-21 | Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w | szt. | | |
| d.5 | 0301-01 | gruncie kat. I-II - krzewy: tawuła wczesna lub/i żylstek szorstki - wzdłuż | szt. | 14.000 | |
| | | ogrodzenia od strony ulicy | | RAZEM | 14.000 |
| | | 14 | | | |
| 6 | | Roboty towarzyszące | | | |
| 23 | d.6 analiza indywidualna | Renowacja i konserwacja istniejącego ogrodzenia w tym malowanie, zabezpieczenie ostro zakończonych łączników itp. | m | | |
| | | 17.20+23.80+11.40+23.90 | m | 76.300 | |
| | | | | RAZEM | 76.300 |
| 24 | d.6 analiza indywidualna | Dostarczenie mapy geodezyjnej powykonawczej | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |