

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 14
z dnia 30 kwietnia 2025 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.)

Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mioszów
przeznaczonej do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	Działka nr 406/2 o pow. 371 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00037626/1 obręb Mioszów 1	Lokal użytkowy - położony w Mioszowie przy ul. Mikołaja Kopernika 8A, na parterze budynku, składający się z sali sprzedaż, magazynu i WC o powierzchni użytkowej 39,2 m ² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych	MUC- teren objęty ścisłą ochroną konserwatorską oraz znajdujący się w strefie obserwacji archeologicznej Teren przeznaczony dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego	869/10000	własność	57400,00 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 30 kwietnia 2025 r. do 21 maja 2025 r.

BURMISTRZ MIOSZOWA
Andrzej Lipiński