

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 30
z dnia 02 marca 2023 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	Działka nr 218/3 o pow. 2362 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00055865/0 obręb Mioszów 1	Lokal mieszkalny nr 3a, położony w Mioszowie przy ulicy Wojska Polskiego 20, na pierwszym piętrze budynku, składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju i WC o łącznej powierzchni użytkowej 54,89 m ² . Do lokalu przynależą: komórka gospodarcza na parterze budynku o pu 1,53 m ² oraz komórka gospodarcza na parterze budynku o pu 6,50 m ² .	MP - jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej.	1296/10000	własność	127.500,00 zł
2	Działka nr 443/2 o pow. 1163 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00023008/2 obręb Mioszów 1	Lokal mieszkalny nr 4, położony w Mioszowie przy ulicy Wojska Polskiego 20, na pierwszym piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, WC i schowka o łącznej powierzchni użytkowej 51,54 m ² . Do lokalu przynależą: komórka gospodarcza na parterze budynku o pu 1,68 m ² oraz komórka gospodarcza na parterze budynku o pu 7 m ² .	MP - jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej.	1240/10000	własność	143.500,00 zł
3	Działka nr 120/1 o pow. 1621 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00076564/3 obręb Mioszów 2	Lokal mieszkalny nr 14, położony w Mioszowie przy placu Niepodległości 24, na III piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, dwóch przedpokoi, łazienki i WC o łącznej powierzchni użytkowej 97,8 m ² . Do lokalu przynależą dwa strychy o powierzchni użytkowej 6,1 m ² , piwnica o powierzchni użytkowej 12,6 m ² i 10,2 m ² . Budynek wpisany jest do wykazu zbytków w powiecie wałbrzyskim.	MW, U,KG,KZ -funkcja przeważająca działki MW - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych .	381/10000	własność	110.500,00 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.

3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 02 marca 2023 r. do 23 marca 2023 r.

Burmistrz Mioszowa
Andrzej Lipiński