

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 78

z dnia 31 grudnia 2024 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.) Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszków przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat

| <i>Lp</i> | <i>Położenie nieruchomości</i><br><br><i>obręb/ulica</i> | <i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>                                                                               | <i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>                                                                                                                     | <i>Przeznaczenie nieruchomości</i> | <i>Stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> + Vat</i>  | <i>Uwagi</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | Działka nr 237/6<br>obręb Mieroszków 2                   | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022844/7 o powierzchni 0.0624 ha, użytek B przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 9,38 m <sup>2</sup> | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem <b>MU</b> - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych) | dzierżawa pod garażami             | 3,54 zł/m <sup>2</sup> - miesięcznie + 23 % Vat | 1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;<br>2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.<br>3. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 216/2024 Burmistrza Mieroszowa z dnia 18 listopada 2024 wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). |

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020. Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 31.12.2024 r. do dnia 21.01.2025 r.