

WYKAZ nr 71
z dnia 09.12.2024 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Mioszów,
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Przeznaczenie / forma zbycia
Obręb Mioszów 1, działka nr 461/15 Księga wieczysta nr SW1W/00003113/5 Powierzchnia: 0,1170 ha Użytek gruntowy: PsIII – 0,0688 ha PsIV - 0,0482 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w pośredniej części miasta, przy wydzielonej geodezyjnie, ale jeszcze nie wykonanej ulicy o charakterze osiedlowym, w odległości około 90 m od bocznej i wąskiej ulicy Wysokiej. Działka gruntowa o kształcie prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren o lekkim spadku w kierunku ulicy Wysokiej, aktualnie stanowi nieużytkowane pastwisko. Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów uzbrojonych (bez sieci gazowej), aktualnie działka nie jest uzbrojona. Dojazd i dostęp do nieruchomości poprzez jeszcze nieurządzoną działkę drogową nr 461/10, bezpośrednio z ulicy Wysokiej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU–tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych). Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów uchwalony Uchwałą Nr XVI/100/03 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 17 października 2003 r. ogłoszonym w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 07 stycznia 2004 r. Nr 2 poz. 43.	85.100 zł Do wylicytowanej w przetargu ceny zostanie doliczony + należny podatek Vat w wysokości 23 %	sprzedaż / własność
Obręb Mioszów 1 działka nr 461/16 Księga wieczysta nr SW1W/00003113/5 Powierzchnia: 0,1170 ha Użytek gruntowy: PsIII-0,1170 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w pośredniej części miasta, przy wydzielonej geodezyjnie, ale jeszcze nie wykonanej ulicy o charakterze osiedlowym, w odległości około 110 m od bocznej i wąskiej ulicy Wysokiej. Działka gruntowa o kształcie prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren o lekkim spadku w kierunku ulicy Wysokiej, aktualnie stanowi nieużytkowane pastwisko. Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów uzbrojonych (bez sieci gazowej), aktualnie działka nie jest uzbrojona. Dojazd i dostęp do nieruchomości poprzez jeszcze nieurządzoną działkę drogową nr 461/10, bezpośrednio z ulicy Wysokiej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU–tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych). Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów uchwalony Uchwałą Nr XVI/100/03 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 17 października 2003 r. ogłoszonym w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 07 stycznia 2004 r. Nr 2 poz. 43.	85.100 zł Do wylicytowanej w przetargu ceny zostanie doliczony + należny podatek Vat w wysokości 23 %	sprzedaż / własność

Obręb Mioszów 1 działka nr 461/18 Księga wieczysta nr SW1W/00003113/5 Powierzchnia: 0,1116 ha Użytek gruntowy: PsIII – 0,0256 ha PsIV – 0,0860 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w pośredniej części miasta, przy wydzielonej geodezyjnie, ale jeszcze nie wykonanej ulicy o charakterze osiedlowym, w odległości około 90 m od bocznej i wąskiej ulicy Wysokiej. Działka gruntowa o kształcie prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren o lekkim spadku w kierunku ulicy Wysokiej, aktualnie stanowi nieużytkowane pastwisko. Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów uzbrojonych (bez sieci gazowej), aktualnie działka nie jest uzbrojona. Dojazd i dostęp do nieruchomości poprzez jeszcze nieurządzoną działkę drogową nr 461/10, bezpośrednio z ulicy Wysokiej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MW,U–tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych). Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów uchwalony Uchwałą Nr XVI/100/03 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 17 października 2003 r. ogłoszonym w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 07 stycznia 2004 r. Nr 2 poz. 43.	81.300 zł Do wylicytowanej w przetargu ceny zostanie doliczony + należny podatek Vat w wysokości 23 %	sprzedaż / własność
--	---	--	---	--

Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od dnia 09.12.2024 r. do dnia 30.12.2024 r.

Burmistrz Mioszowa

Andrzej Lipiński