

ZARZĄDZENIE Nr 231/2024

Burmistrza Mieroszowa

z dnia 09.12.2024 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych bez zabudowań stanowiących własność Gminy Mieroszków.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zmianami) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) oraz § 1 ust. 1 Uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe bez zabudowań, stanowiące własność Gminy Mieroszków, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

1. **numer 461/15 obręb Mieroszków 1**, powierzchnia 0,1170 ha, użytki gruntowe PsIII - 0,0688 ha, PsIV- 0,0482 ha dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00003113/5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU – tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych).

2. **numer 461/16 obręb Mieroszków 1**, powierzchnia 0,1170 ha, użytki gruntowe PsIII – 0,1170 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00003113/5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU – tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych).

3. **numer 461/18 obręb Mieroszków 1**, powierzchnia 0,1116 ha, użytki gruntowe PsIII-0,0256 ha, PsIV- 0,0860 ha dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00003113/5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MW,U–tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych).

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mieroszowie – na okres 21 dni.

§ 3

Traci moc Zarządzenie nr 198/2023 Burmistrza Mieroszowa z dnia 30.10.2023 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych bez zabudowań stanowiących własność Gminy Mieroszków.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

Burmistrz Mieroszowa

Andrzej Lipiński