

MP PROJEKT
PAWEŁ GAŁAN

ul. Kłodzka 2, 58-308 WAŁBRZYCH
NIP 886 280 42 84, REGON 362615362
tel. 661 490 137, e-mail: pawelgalan@vp.pl

Stadium:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
Nazwa zadania:	Budowa słupa wolnostojącego z platformą gniazdową dla bociana białego na działce nr 353/28 obręb Mieroszów 1 w Mieroszowie
Adres zadania:	Dz. nr 353/28 obręb Mieroszów 1, Id działki: 022106_4.0001.353/28
Inwestor:	Gmina Mieroszów Pl. Niepodległości 1 58-350 Mieroszów
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXIX	

ZESPÓŁ AUTORSKI:

Funkcja projektowa, branża	Imię i Nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Podpis
Projektant br. architektoniczna:	mgr inż. arch. Rafał Maciejewski	Uprawnienia budowlane w specjalności architektoniczno - budowlanej 240/01/DUW	
Projektant br. konstrukcyjno-budowlana:	mgr inż. Paweł Gałan	Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej DOŚ/BO/0077/10	

Data opracowania: 09 września 2024 r.

Wałbrzych, 09.09.2024r.
(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d i 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.),

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany pn.:

Budowa słupa wolnostojącego z platformą gniazdową dla bociana białego na działce nr 353/28 obręb Mieroszów 1 w Mieroszowie

(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI:

Funkcja projektowa, branża	Imię i Nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Podpis
Projektant br. architektoniczna:	mgr inż. arch. Rafał Maciejewski	Uprawnienia budowlane w specjalności architektoniczno - budowlanej 240/01/DUW	
Projektant br. konstrukcyjno-budowlana:	mgr inż. Paweł Gałan	Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej DOŚ/BO/0077/10	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
II. CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	4
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	4
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.....	4
3.1. Planowanie przestrzenne.....	4
3.2. Ochrona środowiska.....	5
3.3. Ochrona konserwatorska.....	5
3.4. Obszar oddziaływania inwestycji.....	5
3.5. Opis robót budowlanych.....	5
4. Wykonanie i odbiór robót.....	9
5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	9
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	9
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.....	9
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze.....	9
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	9
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji systemów zaopatrzenia w energię i ciepło.....	10
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	10
12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	10
13. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	10
14. Warunki wykonania - uwagi końcowe.....	10
15. Informacje do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz zakresu robót budowlanych stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.	10
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	11

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

Opis techniczny dot. projektu pn.: „Montaż słupa wolnostojącego z platformą gniazdową” w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa słupa wolnostojącego z platformą gniazdową na działce nr 353/28 obręb Mieroszów 1 dla bociana białego w Mieroszowie”.

- Zlecenie inwestora.
- Wizja lokalna.
- Wytyczne inwestora.
- Ekspertyza ornitologiczna.
- Decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 20 września 2024 roku w sprawie wydania zezwolenia na przeniesienie gniazda bociana białego *Ciconia ciconia*.
- UCHWAŁA NR XVII/100/03 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 17 października 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów
- Obowiązujące przepisy i normy.

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

- Obiekt – słup wolnostojący
- Kategoria obiektu budowlanego: XXIX
- Inwestor: Gmina Mieroszów, pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów.
- Obiekt: dz. nr 353/28, obręb nr 1 Mieroszów
- Identyfikator działki 022106_4.0001.353/28

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem montaż słupa wolnostojącego wraz z platformą gniazdową przeznaczoną dla gniazda bociana białego *Ciconia ciconia*. Montaż słupa z platformą gniazdową stanowić będzie kompensację zniszczonego gniazda bociana białego zlokalizowanego na kominie budynku przeznaczonego do rozbiórki (projekt rozbiórki wg odrębnego opracowania) - zgodnie z Decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 20 września 2024 r.

Szczegółowe prace:

- roboty ziemne pod wykonanie fundamentu,
- wykonanie fundamentu pod montaż słupa,
- montaż słupa wraz z platformą gniazdową,
- umieszczenie istniejącego gniazda bociana białego na platformie gniazdowej.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

3.1. Planowanie przestrzenne:

UCHWAŁA NR XVI/100/03 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 17 października 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obowiązującym na przedmiotowym terenie,

nieruchomość, na której ma zostać zlokalizowany słup z platformą znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku symbolem MU, tj. tereny, które przeznacza się dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług z dopuszczeniem obiektów dla prowadzenia innej niż usługowa, nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej (par. 27 ust. 1 i ust. 2 pkt 3), tj. działalność z zakresu ochrony przyrody; ponadto wysokość zgodna z par. 15 ust. 2 pkt 2. Inwestycja zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i zgodnie z przepisami nie wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

3.2. Ochrona środowiska:

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska.

Inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 (zgodnie z art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko).

Bocian biały *Ciconia ciconia* jest gatunkiem objętym ochroną ścisłą ujętym w pozycji 228 załącznika nr 1 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Montaż słupa z platformą gniazdową zgodnie z Decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 20 września 2024 r. stanowić będzie kompensację zniszczonego gniazda bociana białego zlokalizowanego na kominie budynku przeznaczonego do rozbiórki (projekt rozbiórki wg odrębnego opracowania).

3.3. Ochrona konserwatorska

Przedmiotowa działka zlokalizowana jest na obszarze ośrodka historycznego miasta Mieroszów, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 01.09.1959 roku pod numerem A/5913/624.

3.4. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działki nr 353/28 obręb nr 1 Mieroszów, Gmina Mieroszów. Obszar oddziaływania ustalono na podstawie ustawy z dnia 22 lutego 2019 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane (Dz. U. 2019 poz. 695).

3.5. Opis robót budowlanych

Słup wolnostojący

Zgodnie z ekspertyzą ornitologiczną nowo projektowany słup powinien być na tyle wysoki, aby nowa platforma z gniazdem o wysokości 15m nad terenem znajdowała się na wyniesionym terenie tak, aby dorosłe ptaki miały do niego swobodny dołot. Przyjęto zatem wysokość słupa 15 m nad poziomem terenu (w zależności od producenta i sposobu posadowienia wysokość ta może się różnić w granicach $\pm 0,5$ m). Biorąc pod uwagę znaczną wysokość w projekcie przyjęto słup prefabrykowany ze strunobetonu wirowanego (wykonany w technologii zagęszczania betonu poprzez wprowadzenie formy stożkowej w ruch obrotowy co pozwala na uzyskanie wyższych parametrów technicznych oraz gładkiej powierzchni).

Nowy słup powinien być wyprodukowany w oparciu o normę: PN EN-12843:2008

„Prefabrykaty z betonu. Maszty i słupy.” i posiadać stosowny certyfikat jakości. Podstawowe parametry techniczne:

- klasa betonu: min. C 40/50,
- stałe do zbrojenia betonu: Y1860, BST500S,
- klasa ekspozycji: min. XC4,

- wbudowane tuleje gwintowane ze stali nierdzewnej lub inny system umożliwiający montaż drabiny wejściowej,
- instalację odgromową pozwalającą na łatwe i bezkolizyjne połączenie elementów konstrukcji platformy gniazdowej z uziomem,
- otwory odpowietrzające zabezpieczone kratką wentylacyjną.

W projekcie przyjęto żerdź strunobetonową, typ E18/15. Szczegóły słupa przedstawia rysunek nr 1. Przedstawione wymiary mogą różnić się w przypadku zastosowania słupa prefabrykowanego innego producenta.

Słup zostanie zlokalizowany na działce nr 353/28 obręb 1 Mieroszów zgodnie z lokalizacją wskazaną w części rysunkowej dokumentacji.

Dopuszcza się zastosowanie słupa w innej niż przyjęta technologii (oraz innego producenta) pod warunkiem spełnienia następujących założeń:

- wysokość nad poziomem terenu: 15 m (min. poziom, na którym ma znajdować się platforma gniazdowa),
- przenoszenie obciążenia:

- wiatrowego (III strefa wiatrowa, wysokość terenu n.p.m.: 500 m),
- pionowego od platformy oraz gniazda: 10 kN,
- od ciężaru własnego słupa,

- instalację odgromową pozwalającą na łatwe i bezkolizyjne połączenie elementów konstrukcji platformy gniazdowej z uziomem,
- możliwość zamontowania platformy gniazdowej.

Zmiana technologii wymaga zgody Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego.

W zależności od producenta słupa prefabrykowanego sposób posadowienia również może się różnić:

- połączenie słupa z fundamentem za pomocą kołnierza stalowego,
- słup wpuszczany w fundament bez głowicy dolnej.

Dopuszcza się oba sposoby połączenia. Wytyczne odnośnie posadowienia żerdzi należy przyjąć zgodnie z aktualnymi katalogami typizacyjnymi. Montaż słupa oraz dobór odpowiedniego fundamentu należy poprzedzić oceną parametrów technicznych gruntu. Fundament należy posadzić poniżej głębokości przemarzania gruntu – 1,0 m.

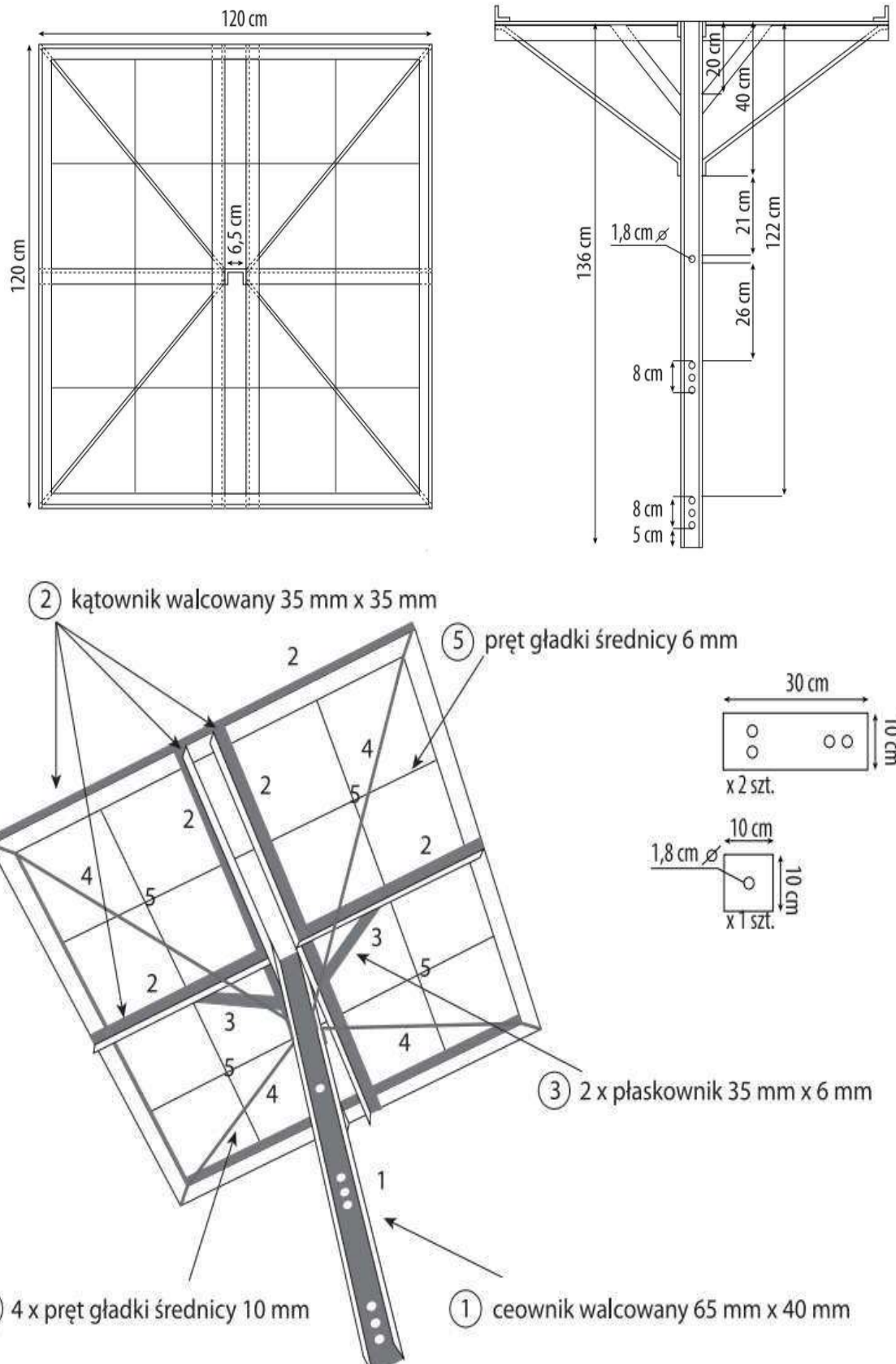
Platforma gniazdowa

Na szczycie słupa należy zamontować platformę gniazdową. Konstrukcja platformy powinna być wykonana z grubych prętów i kątowników metalowych. Powinny być one zabezpieczone przed korozją i ściśle, sztywno połączone tak, aby zapewnić na wiele lat właściwą podporę dla gniazda bocianów. Platforma pod gniazdo może mieć kształt kwadratu o bokach 120- 150cm (ryc. 1) lub okręgu o średnicy 120-150 cm (ryc. 2). Elementy wspierające platformy powinny być rozmieszczone na tyle gęsto (co minimum 20 cm) pod gniazdem, aby zapewnić podparcie i stabilność gałęzi tworzących podstawę przeniesionego gniazda. Platforma nie powinna mieć żadnych dłuższych wystających prętów, które będą wystawać poza materiał gniazdowy i mogą stanowić zagrożenie zranienia się dorosłych i młodych ptaków.

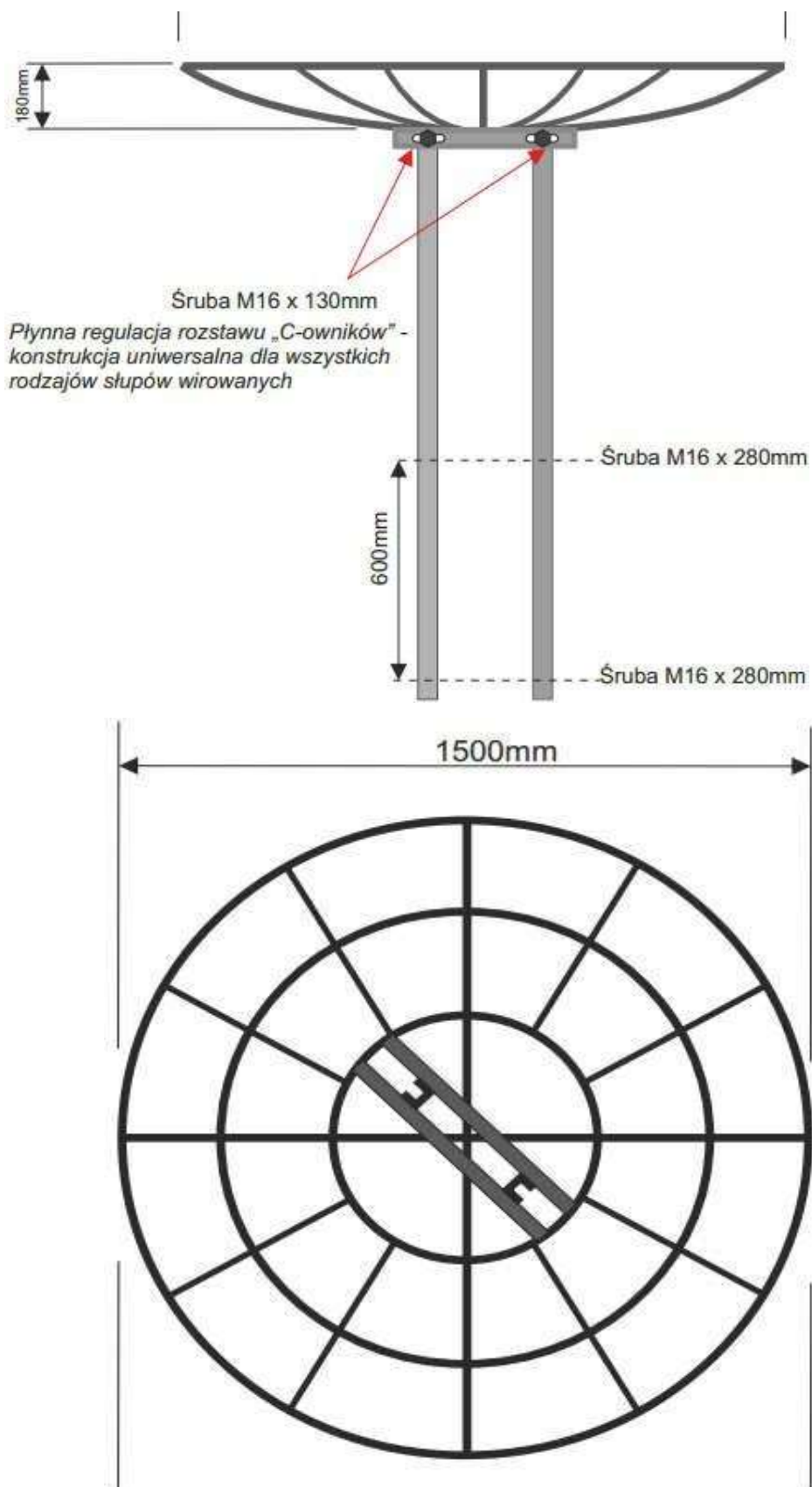
Po ustawieniu platformy gniazdowej należy przenieść na nią dotychczasowe gniazdo zlokalizowane na kominie. Gniazdo było poddane kilka lat wcześniej renowacji i nie jest bardzo duże oraz ciężkie, dlatego powinno być przeniesione na nową platformę w całości.

Na platformie należy umieścić wieniec o grubości 30 cm z mocno związanych cieńszych i grubszych gałęzi brzoźowych lub wierzbowych, które powinny być mocno przymocowane grubym drutem do platformy. Po zakończeniu odtworzenia sztucznego gniazda należy obficie pobielić wierzch gniazda, zwłaszcza wieniec z

gałęzi przy pomocy wapna sadowniczego.



Rys. 1. Platforma pod gniazdo w kształcie kwadratu



Ryc. 2. Platforma pod gniazdo w kształcie okręgu

4. Wykonanie i odbiór robót.

- Ze szczególną ostrożnością należy wykonywać prace w pobliżu wszelkich instalacji przebiegających w zagospodarowywanym terenie, zwłaszcza sieci telekomunikacyjnej, gazowej, kanalizacji deszczowej oraz wodociągowej, w sposób wykluczający ich uszkodzenie oraz w porozumieniu i pod nadzorem właścicieli lub zarządcy sieci.
- Ze szczególną ostrożnością należy wykonywać prace w pobliżu napowietrznych linii energetycznych, w sposób wykluczający ich uszkodzenie oraz w porozumieniu i pod nadzorem właściciela lub zarządcy sieci.
- Wszelkie prace w odległości 1m od sieci należy wykonywać bez użycia sprzętów mechanicznych.
- Roboty należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz zgodnie z przepisami branżowymi, BHP i p.poż..
- Transport, składowanie oraz montaż elementów prefabrykowanych wykonać zgodnie ze Specyfikacją Techniczną oraz zaleceniami producenta.
- Wszelkie uszkodzenia, powstałe w trakcie wykonania robót – naprawić.
- Wykonanie robót należy zlecić osobie, firmie, posiadającej odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.
- Roboty należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
- Jakikolwiek nazwy marek (nazwy własne) użyte w dokumentacji uważane są jako definicje standardu. Dopuszcza się użycie innych materiałów o przedstawionym standardzie. Należy rozumieć, że po przywołanej nazwie marki umieszczone są słowa „lub równoważne”.
- Z uwagi na sąsiedztwo budynków mieszkalnych i terenów publicznych roboty należy prowadzić ze szczególną ostrożnością.

5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Wysokość słupa nad poziom terenu – 15m

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

Nie dotyczy.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze.

Nie dotyczy

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

9.1. Pod względem zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Nie dotyczy

9.2. Pod względem emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Nie dotyczy

9.3. Pod względem rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów.

Nie dotyczy

9.4. Pod względem właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Nie dotyczy

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji systemów zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Nie dotyczy

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Nie dotyczy

13. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Nie dotyczy

14. Warunki wykonania - uwagi końcowe.

1. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową (częścią opisową oraz rysunkową), a także zasadami wiedzy technicznej.
2. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy zapewnić kontener do tymczasowego gromadzenia gruzu i innych odpadów dostarczony przez specjalistyczną firmę. Miejsca wyznaczone do zrzucania i gromadzenia gruzu powinny być należycie zabezpieczone.
3. Niniejsze opracowanie jest wykonane zgodnie z zawartą umową, kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może zostać skierowane do realizacji.

15. Informacje do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz zakresu robót budowlanych stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

15.1. Zakres robót oraz kolejność ich realizacji.

Zakres robót obejmuje:

- przygotowanie placu budowy: ogrodzenie i oznakowanie,
- roboty ziemne na potrzeby fundamentu,
- wykonanie fundamentu,
- montaż elementów prefabrykowanych.

15.2. Wskazanie elementów, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przewidywane zagrożenia występują podczas realizacji robót rozbiórkowych i budowlanych.

15.3. Skala i rodzaje zagrożeń, miejsce i czas ich występowania:

Roboty szczególnie niebezpieczne:

- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych większych niż 1,5m,
 - roboty na wysokości,
 - roboty wykonywane przy użyciu dźwigów,
 - roboty budowlane montażu elementów, których waga przekracza 1000 kg.
- O pozostałych robotach mogących stanowić zagrożenie zdecyduje kierownik budowy.

Funkcja projektowa, branża	Imię i Nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Podpis
Projektant br. architektoniczna:	mgr inż. arch. Rafał Maciejewski	Uprawnienia budowlane w specjalności architektoniczno - budowlanej 240/01/DUW	
Projektant br. konstrukcyjno-budowlana:	mgr inż. Paweł Gałań	Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej DOŚ/BO/0077/10	

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA