

**ZARZĄDZENIE Nr 218/2024**  
**Burmistrza Mioszowa**  
**z dnia 18 listopada 2024 roku**

w sprawie: ustalenia stawek czynszu na 2025 rok za dzierżawę gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze, stanowiących własność Gminy Mioszów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zmianami), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) oraz § 1 ust. 1 uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ustalam roczne stawki czynszu na 2025 rok za dzierżawę gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze stanowiących własność Gminy Mioszów, od 1 ha gruntu ornego lub trwałego użytku zielonego:

<b>Użytek i klasa bonitacyjna</b>	<b>Stawka czynszu</b>
<b>RIIIa</b>	<b>644,30</b>
<b>RIIIb</b>	<b>517,25</b>
<b>RIVa</b>	<b>417,43</b>
<b>RIVb</b>	<b>308,54</b>
<b>RV</b>	<b>199,65</b>
<b>RVI</b>	<b>108,89</b>
<b>PsIII, łIII</b>	<b>490,03</b>
<b>PsIV, łIV</b>	<b>281,32</b>
<b>PsV, łV</b>	<b>163,34</b>
<b>PsVI, łVI</b>	<b>72,60</b>

2. Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 70 zł.
3. Stawki czynszu, wymienione w ust. 1 są stawkami za dzierżawę gruntów rolnych dla umów zawartych na czas oznaczony do 5 lat lub na czas nieoznaczony.
4. W przypadku ogłaszania przez Gminę Mioszów przetargów na dzierżawę gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze, stawki czynszu określone w ust. 1 są wywoławczymi stawkami czynszu.
5. Stawka czynszu na rok 2025 dla gruntów rolnych wydzierżawionych w drodze przetargu podlega waloryzacji wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2024 r. w stosunku do I półroczu 2023 r.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2025 r. i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mioszowie oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mioszowie.