

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 27**

z dnia 23 lutego 2023 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

<i>Lp</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> + Vat</i>	<i>Uwagi</i>
<b>1</b>	<b>Działka nr 57/4 obręb Unisław Śląski</b>	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00026065/0 o powierzchni 0.56 ha, użytek: RIVa, RV, ŁIV, Bi przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 192 m <sup>2</sup>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem  <b>w części MR-</b> tereny przeznaczone dla zabudowy siedliskowej i upraw rolnych, w tym upraw ogrodniczych  <b>w części MP -</b> tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej.	dzierżawa na ogród przydomowy	0,50 zł/m <sup>2</sup> - rocznie + 23 % Vat.	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 272/2022 Burmistrza Mioszowa z dnia 07 listopada 2022 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto).
		Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00026065/0 o powierzchni 0.56 ha, użytek: RIVa, RV, ŁIV, Bi przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 573 m <sup>2</sup>				

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 23.02.2023 r. do dnia 16.03.2023 r.

Burmistrz Mioszowa  
Andrzej Lipiński