

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 68**

z dnia 21 października 2024 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024.1145 t.j.) Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3

<b>Lp</b>	<b>Położenie nieruchomości  obręb/ulica</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</b>	<b>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> + Vat</b>	<b>Uwagi</b>
<b>1</b>	<b>Działka nr 29/2 obręb Kowalowa</b>	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00019054/8, o powierzchni 0.0074 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 30,72 m <sup>2</sup> użytek Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem <b>MP</b> - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej.	dzierżawa pod garażem	3,45 zł/m <sup>2</sup> - miesięcznie + 23 % Vat	1. opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 227/2023 Burmistrza Mieroszowa z dnia 29 listopada 2023 wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 21.10.2024 r. do dnia 11.11.2024 r.