

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 20  
z dnia 20.02.2023 r**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)  
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów  
przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym

<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Udział w częściach wspólnych budynku i urządzeniach oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Cena nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>rodzaj przetargu / rodzaj zbycia</i>
<b>Obręb Mioszów 1 plac Niepodległości 26 działka nr 557/8 Księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00046894/6 powierzchnia: 211 m<sup>2</sup></b>	Lokal użytkowy położony na parterze budynku, składający się z jednej izby o powierzchni użytkowej 26,20 m <sup>2</sup> . Pomieszczenie WC do wspólnego użytkowania usytuowane jest na parterze budynku. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.	642/10000	<b>58.000 zł</b>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej symbolem MUC – tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych) tworzących centrum ośrodka miejskiego	przetarg ustny nieograniczony /własność

1. Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów uchwalony Uchwałą Nr XVI/100/03 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 17 października 2003 r
3. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
5. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15), tel. 743030488.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości podlega na okres 21 dni, tj. od 20.02.2023 r do 13.03.2023 r.

*Burmistrz Mioszowa  
Andrzej Lipiński*