

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 61

z dnia 23 września 2024 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. ze zm.) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat

| <i>Lp</i> | <i>Położenie nieruchomości<br/>obręb/ulica</i> | <i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>  | <i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>   | <i>Przeznaczenie nieruchomości</i> | <i>Stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> + Vat</i> | <i>Uwagi</i>  |
|-----------|--|---|---|------------------------------------|--|---|
| 1         | Działka nr 80/4<br>obręb Mioszów 2             | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076566/7 o powierzchni 0.0668 ha, użytek Bi przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 51 m <sup>2</sup> | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem <b>MW,U</b> - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych) | dzierżawa na ogród przydomowy      | 0,58 zł/m <sup>2</sup> - rocznie + 23 % Vat    | 1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;<br>2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.<br>3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 227/2023 Burmistrza Mioszowa z dnia 29 listopada 2023 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). |

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020. Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 23.09.2024 r. do dnia 14.10.2024 r.

Burmistrz Mioszowa  
Andrzej Lipiński