

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 19 września 2024 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Podatków:

1. W trakcie doręczania są zawiadomienia o zmianie wysokości opłaty za odpady komunalne od 01.10.2024 r.
2. Rozpatrzono ponad 40 wniosków producentów rolnych o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego oraz przygotowano wnioski o dotację do Wojewody Dolnośląskiego.
3. Wydano ponad 40 decyzji w sprawie wymiaru podatkowego dla osób fizycznych w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym.

W zakresie Nieruchomości:

I. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego numer 5 położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 9 o powierzchni użytkowej 58,30 m². Cena osiągnięta w przetargu 229.270,00 zł;
2. lokalu mieszkalnego numer 5 położonego w Mieroszowie przy ul. Adama Mickiewicza 5d o powierzchni użytkowej 39,20 m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
3. lokalu mieszkalnego numer 1 położonego w Mieroszowie przy ul. Mikołaja Kopernika 8a o powierzchni użytkowej 57,88 m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
4. lokalu mieszkalnego numer 6 położonego w Mieroszowie przy ul. Kościelnej 2 o powierzchni użytkowej 32,80 m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

II. Sprzedano:

1. nieruchomość gruntową zabudowaną położoną w Mieroszowie przy ul. Mickiewicza 15 a, za cenę 35.700 zł;
2. lokal mieszkalny położony w Mieroszowie przy ul. Mickiewicza 31/2 o powierzchni 57m², na rzecz najemcy, za cenę 30.600,00 zł;
3. lokal mieszkalny położony w Mieroszowie przy ul. Kopernika 25b/1 o powierzchni 64,20m², na rzecz najemcy, za cenę 36.080,00 zł;
4. lokal mieszkalny położony w Sokołowsku przy ul. Unisławskiej 2/9 o powierzchni 58,14m², na rzecz najemcy, za cenę 63.880,00 zł;
5. lokal mieszkalny położony w Sokołowsku przy ul. Głównej 9//5 o powierzchni 58,30m², w przetargu za cenę 229.270,00 zł.

III. Zlecono:

1. Usługę remontową dotyczącą remontu świetlicy wiejskiej w Unisławiu Śląskim. Wartość usługi wynosi: 76.767,56 zł.

IV. Przyznano do remontu na koszt przyszłego najemcy:

1. lokal mieszkalny nr 5 położony przy pl. Niepodległości 27 w Mieroszowie o powierzchni 52,80 m².

W zakresie Zamówień Publicznych:

1. Przygotowano i opublikowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania: pn. *Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Termomodernizacja Zespołu Szkolno-Przedszkolnego im. J. Korczaka w Sokołowsku”.*
2. Przesłano wniosek o wypłatę środków w ramach dofinansowania realizowanego w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład dla zadania: *„Przebudowa drogi wewnętrznej w Sokołowsku na działce nr 36, 13/6, 53/1, 107 wraz z niezbędną infrastrukturą”.*
3. Rozliczono dofinansowanie w ramach konkursu pn. Dolnośląski Fundusz Pomocy Rozwojowej 2024 dla zadania: *„Remont mostu w Kowalowej”.*

W zakresie Rozwoju:

1. Trwają prace budowlane realizowane w ramach następujących zadań:

- „Rozbudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Mioszowie”,
- „Zagospodarowanie przestrzeni publicznych w Sokołowsku – budowa toalety publicznej”,
- „Budowa i przebudowa infrastruktury dróg w gminie Mioszów w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład”,
- „Modernizacja dróg gminnych w Mioszowie wraz z niezbędną infrastrukturą - etap I, uzbrojenie pod planowane budownictwo mieszkaniowe w rejonie ul. Tkackiej i ul. Wysokiej”,
- „Przebudowa budynku mieszkalno-użytkowego przy ul. Niepodległości 20 w Mioszowie”,
- „Przebudowa drogi gminnej nr 116297D, ul. Powstańców w Mioszowie wraz z niezbędną infrastrukturą – Etap II”,
- „Utworzenie lokali mieszkalnych na wynajem o ograniczonym czynszu w podziale na 4 części:
Część I Przebudowa mieszkań przy ul. M. Kopernika 5/1 i 5/2 w Mioszowie
Część II Przebudowa mieszkania przy ul. M. Kopernika 26/3a w Mioszowie
Część III Przebudowa mieszkania przy ul. A. Mickiewicza 23/3 w Mioszowie
Część IV Remont mieszkania przy pl. Niepodległości 17/8+9 w Mioszowie”.

2. Trwają prace projektowe dla następujących zadań:

- „Odprowadzenie zrzutu wód opadowych z projektowanej inwestycji Rozbudowy szkoły podstawowej, budowy hali sportowej przy ul. Wolności 19 w Mioszowie (dz. nr 119/1) do rzeki Ścinawki”,
- „Przebudowa ul. Wojska Polskiego w Mioszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wymianą nawierzchni na dz. nr 261/1”,
- „Remont wiaduktu drogowego nad torami linii kolejowej nr 291 w m. Kowalowa”.

W zakresie Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej:

1. Zakończono kontrolę w kolejnych 8 wszczętych sprawach dotyczących zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub osadników w przydomowych

oczyszczalniach ścieków w zakresie sposobu gromadzenia nieczystości ciekłych oraz odpowiedniej częstotliwości opróżniania.

2. Przeprowadzono 3 kontrole właścicieli nieruchomości dotyczące przestrzegania przez mieszkańców zapisów Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mieroszów oraz kontrole prawidłowej segregacji odpadów komunalnych na terenie gminy.
3. Wszczęto 6 postępowań administracyjnych w sprawie nakazania właścicielom nieruchomości wykonania obowiązku polegającego na przyłączeniu nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej.
4. Wydano decyzję nakazującą właścicielom nieruchomości wykonania obowiązku polegającego na przyłączeniu nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej.
5. W punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym Programu „Czyste Powietrze” udzielono 3 konsultacji mieszkańcom Gminy Mieroszów. Przekazano 2 wnioski o dofinansowania do WFOŚiGW we Wrocławiu w ramach ww. programu.

W zakresie Promocji:

- 30 sierpnia wziąłem udział w uroczystości z okazji 100 urodzin mieszkanki Rybnicy Leśnej,
- 31 sierpnia byłem na XIII Festiwalu Nordic Walking Ziemi Wałbrzyskiej,
- 2 września uczestniczyłem w rozpoczęciu roku szkolnego w Publicznej Szkole Podstawowej w Mieroszowie,
- 2 września spotkałem się z Panią Moniką Wielichowską - Wicemarszałkiem Sejmu i Panią Agnieszką Kołacz – Leszczyńską – Senatorką RP.
- 4 września uczestniczyłem w otwarciu skweru friedlandzkiego przy ul. Kopernika w Mieroszowie,
- 7 września wziąłem udział w dożynkach gminnych, a 8 września w dożynkach w Czarnym Borze.

Burmistrz Mieroszowa
Andrzej Lipiński