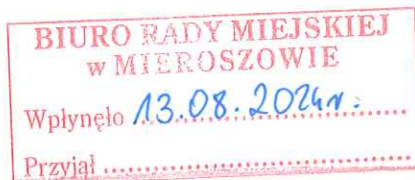


Maja Sadowy – Radna Rady Miejskiej  
Tel. 601 788 259  
e-mail : maja.sadowy@gmail.com

---



Kowalowa, 2024-08-13

L.dz. 11/2024.

*Szanowny Panie Burmistrzu,*

Niniejszym składam *interpelację dotyczącą wniosków do budżetu gminy na rok 2025* .

Zaproponowane przez mnie zadania inwestycyjne dotyczą zarówno mojego okręgu wyborczego czyli wsi Kowalowa jak również obszaru całej gminy . Stworzenie listy poprzedzone zostało licznymi rozmowami z Mieszkańcami i oparte jest na wyrażanych przez nich potrzebach. Proszę o ustosunkowanie się do każdego zadania inwestycyjnego tak aby osoby które zgłaszały do mnie swoje potrzeby wiedziały jaka jest szansa na ich realizację.

Bardzo proszę o podanie alternatywnych pomysłów na zaspokojenie wyrażonych moją interpelacją potrzeb Mieszkańców – jeśli zaproponowane rozwiązania nie znajdują akceptacji.

*Zadania dotyczące Kowalowej :*

- 1. Wymiana dotychczasowej wiaty turystycznej – na skrzyżowaniu z Sokołowskiem*
- 2. Budowa przystanków na żądanie w obie strony w okolicach posesji Walbrzyska 57 i odpowiednie doświetlenie drogi do przystanków .*
- 3. Budowa balustrad wzdłuż chodnika na ulicy Walbrzyskiej;*
- 4. Termomodernizacja budynku wielorodzinnego wraz z wymianą stolarki drzwiowej i okiennej przy ulicy Malinowej 18.- zadanie objęte projektem na wykonanie mieszkań komunalnych – projekt z 2024 .*
- 5. Przygotowanie koncepcji ,a w dalszej kolejności dokumentacji dotyczącej budowy oczyszczalni ścieków dla wsi Kowalowa lub budowy kolektora ściekowego z wpięciem do dotychczasowej oczyszczalni ścieków na Golińsku lub alternatywnie realizacja zwiększonego dofinansowania na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków w formule 50%/50%.*

6. *Przebudowa drogi do posesji Wałbrzyska 33 i Sali Królestwa Świadców Jehowy.*
7. *Modernizacja drogi dojazdowej do posesji ul. Wałbrzyska 53 i 58 poprzez wyłożenie masy asfaltowej.*
8. *Oświetlenie wzdłuż drogi na odcinku Kowalowa Mieroszów.*
9. *Wykonanie miejsca parkingowego na ulicy Malinowej pomiędzy działkami 119/3 i 119/4 lub utwardzenie rozjeżdżonego pobocza kostką.*
10. *Termomodernizacja PSP Kowalowa*
11. *Wykonanie nowych źródeł powierzchniowych wody na ulicy Wczasowej oraz podłączenie do sieci istniejących studni znajdujących się na działkach LP od strony Grząd.*

Zadania dotyczące całej Gminy :

12. *Skanalizowanie obszarów wiejskich poza aglomeracją Mieroszowską poprzez zwiększenie dofinansowania do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków sfinansowanych w formule 50/50% ze wsparciem środków gminnych*
13. *Założenie gminnego monitoringu*
14. *Utworzenie hotspotów gminnych w miejscach publicznych – objęcie darmowym internetem świetlic wiejskich, placów zabaw i miejsc publicznych .*
15. *Uszczelnienie sieci wodnej w Gminie.*

*Nadmieniam, że większość z wymienionych zadań była cyklicznie zgłaszana we wnioskach do budżetu począwszy od roku 2016 , jak również zadania te wielokrotnie były opisywane przez mnie w interpelacjach .*

*Uzasadnienie :*

1. *Wiata na krzyżówce z Sokółowskiem jest zaniedbana, stara i nie spełnia swojej roli. Znacząco wpływają na obniżenie wizerunku naszej gminy , nie ma też funkcjonalności. Siedząc niej nie widać jadących autobusów .*
2. *Budowa przystanków na żądanie w obie strony w okolicach posesji Wałbrzyska 57 i odpowiednie doświetlenie drogi do przystanków jest niezbędne dla zapewnienia mieszkańcom tej posesji bezpieczeństwa . Obecnie osoby korzystające z komunikacji publicznej zmuszone są do*

*przemieszczania się do obecnego przystanku wzdłuż ciągu drogi krajowej DK 35 . Na wspomnianym odcinku nie ma ani chodnika, ani wydzielonego pobocza ani też odpowiedniego oświetlenia . Taka sytuacja w przeszłości spowodowała wiele niebezpiecznych sytuacji włącznie z wypadkiem w którym uszkodzony został jeden z mieszkańców tej posesji. Pragnę przypomnieć , że Gmina uzyskała stosowne uzgodnienie od GDDKIA w sprawie warunków organizacji tych przystanków.*

**3. Budowa balustrad wzdłuż chodnika przy ulicy Wałbrzyskiej jest niezbędna ze względu na bezpieczeństwo osób zamieszkujących posesje wzdłuż ulicy . Wielokrotnie dochodziło do sytuacji gdy samochody na skutek nadmiernej prędkości niszczyły płoty i dachowały na terenach posesji graniczących z chodnikiem. Odpowiedni montaż balustrad stanowiłby dodatkowe zabezpieczenie dla osób poruszających się po chodnikach.**

**4. Malinowa 18 - Obecnie w budynku 4 kondygnacyjnym na parterze mieści się świetlica wiejska , a pozostałe 3 piętra zajęte są na lokale mieszkalne. Niestety tragiczny stan elewacji budynku oraz stolarki drzwiowej i okiennej części wspólnych budynku uwłacza godności osób tam zamieszkujących i godzi w wizerunek wszystkich mieszkańców. W takich warunkach nie powinni mieszkać ludzie w XXI wieku . **Realizacja projektu który zakłada adaptację budynku na mieszkania komunalne jest w tej sytuacji absolutnie niezbędna .****

*Zdjęcia przedstawiają elewację frontową budynku przy ulicy Malinowej 18 oraz fragment klatki schodowej tegoż budynku.*





5. **Rozwiązanie problemu oczyszczania ścieków dla mieszkańców Kowalowej** – na chwilę obecną nie ma żadnej wizji jak będzie rozwiązany temat skanalizowania wsi Kowalowa. W związku z tym, że nieuchronnie zbliża się termin w którym powinniśmy jako członek UE uzyskać odpowiedni stopień skanalizowania domagamy się jako mieszkańcy stworzenia koncepcji jak i kiedy Gmina zamierza rozwiązać ten problem. Jeżeli ponowne włączenie Kowalowej w obszar aglomeracji Mieroszowskiej i przyłączenie do kolektora jest nieuzasadnione ekonomicznie może należy rozważyć koncepcję wsparcia Mieszkańców finansowo w budowaniu indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków. W dalszej części przedstawiony jest pomysł na taką koncepcję w formule 50/50%.
6. **Przebudowa drogi do posesji Wałbrzyska 33 i Sali Królestwa Świadków Jehowy** – od roku 2021 cyklicznie wracamy do tematu stanu drogi która wymaga stałych napraw realizowanych obecnie i od ZAWSZE na koszt i wysiłkiem własnym mieszkańców oraz członków wspólnoty wiary Świadków Jehowy. Tak nie powinno być w dzisiejszych czasach ponieważ od właściwego utrzymania stanu dróg jest GMINA. Do tego wicie Państwo, że obecnie droga biegnie po działce prywatnego właściciela i od 3 lat nic w sprawie przełożenia tej drogi się nie dzieje. Żądamy doprowadzenia tej sprawy do porządku poprzez zejście z prywatnego gruntu oraz przebudowy drogi w standardzie na miarę XXI wieku.

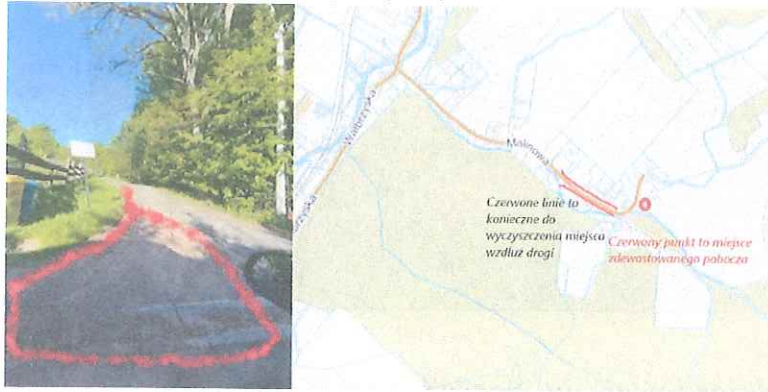
**Obraz przedstawia prawidłowy przebieg drogi nr 191/2 oraz ślad drogi w rzeczywistości biegnący po działce nr 27/12 , 27/14,27//6,27/13/27/4 należących do prywatnych właścicieli .**



7. **Modernizacja drogi dojazdowej do posesji ul. Walbrzyska 53 i 58** poprzez wyłożenie masy asfaltowej – mieszkańcy tych nieruchomości podobnie jak wielu innych w naszej Gminie nie mają aróg asfaltowych do posesji lecz wyłącznie drogi utwardzone. Taki standard daleko odbiega od oczekiwań mieszkańców którzy nierzadko dekady zamieszkują swoje posesje zasilając budżet Gminy swoimi podatkami. Uważamy, że Gmina powinna stale poprawiać standard życia ludzi zamieszkujących jej teren , a nie jak to bywa ignorować ich potrzeby.
8. **Oświetlenie wzdłuż drogi na odcinku Kowalowa Mieroszów** – w związku z trwającymi dekady przymiarkami do budowy chodnika łączącego Kowalową z Mieroszowem gdzie inwestorem jest GDDKiA uprzejmie prosimy o realizację minimum oświetlenia na tej trasie. O tym jak niebezpieczny dla ruchu pieszego jest to odcinek drogi może świadczyć liczba wypadków i kolizji drogowych na tym fragmencie drogi. Być może rozwiązaniem byłoby postawienie kilku punktów świetlnych – zasilanych panelami słonecznymi – nasza wieś zrealizowała jeden taki punkt instalując lampę na prywatnym gruncie. Dzięki temu oświetliliśmy spory kawałek drogi. Prosimy o rozważenie takiego rozwiązania.
9. **Wykonanie miejsca parkingowego na ulicy Malinowej** pomiędzy działkami 119/3 i 119/4 lub utwardzenie rozjeżdżonego pobocza kostką. Temat ten poruszałam w interpelacji z dnia 15.05.2024gdzie pisałam, że „

*na końcu ulicy samochody turyści parkują na poboczu ,które jest już bardzo rozjeżdżone również przez cofające pojazdy – między innymi przez służby sprzątające . Zdewastowane pobocze szpeci wygląd tego bardzo pięknego miejsca. Jest prośba o wyłożenie tego miejsca kostką granitową,,*

*Zdjęcie przedstawia stan faktyczny .*



**10. Termomodernizacja PSP Kowalowa** - realizacja termomodernizacji szkoły polegającej na wymianie stolarki drzwiowej i okiennej wraz z ociepleniem ścian zewnętrznych w znaczącej mierze ograniczy koszty utrzymania naszej szkoły.

**11. Wykonanie nowych źródeł powierzchniowych wody na ulicy Wczasowej** oraz podłączenie do sieci istniejących studni znajdujących się na działkach LP od strony Grząd – to zadanie wpisuje się w zmiany klimatyczne które zmuszają do intensyfikacji i poszukiwania alternatywnych źródeł wody. W Kowalowej mamy możliwości na stworzenie powierzchniowego zbiornika wody pitnej na ulicy Wczasowej - - źródło i miejsce przedstawia mapka. Dodatkowo od strony lasu istnieją co najmniej 2 studnie, ale woda z tych ujęć nie jest od wielu lat wykorzystywana na szerszą skalę mimo, że wcześniej to właśnie ta woda zasilala posesje wzdłuż ulicy Wałbrzyskiej w Kowalowej.



Zadania dotyczące całej Gminy :

**12. Skanalizowanie obszarów wiejskich poza aglomeracją Mieroszowską** poprzez zwiększenie dofinansowania do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków sfinansowanych w formule 50/50% ze wsparciem środków gminnych - Jeżeli Gmina nie ma pomysłu na globalne rozwiązanie kwestii skanalizowania obszarów wiejskich zwiększenie dofinansowania i budowa indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków może być remedium .

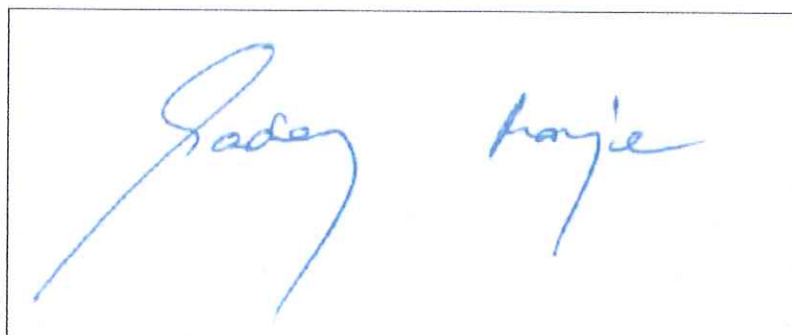
**13. Założenie gminnego monitoringu** - objęcie monitoringiem terenu gminy zwiększy bezpieczeństwo na jej terenie , prawdopodobnie poprawi sytuację na DK 35 gdzie notorycznie kierowcy jeżdżą z niedozwoloną prędkością oraz przyczyni się do zwiększenia efektywności pracy policji.

**14. Utworzenie hotspotów gminnych** w miejscach publicznych – objęcie darmowym internetem świetlic wiejskich, placów zabaw i miejsc publicznych - w dobie XXI w takie rozwiązanie uatrakcyjni naszą gminę.

**15. Uszczelnienie sieci wodnej w gminie** - Jak wiemy nasza Gmina jeszcze w roku 2022 sprzedawała jedynie około 30% wyprodukowanej wody. Reszta szła w straty lub była wykorzystywana na cele technologiczne związane między innymi z awariami sieci. Gminna sieć wymaga stosowych modernizacji abyśmy do przyszłości nie marnowali wody w takich ilościach.. Oczekuje iż zaproponujecie Państwo stosowne rozwiązania technologiczne dzięki którym uda się osiągnąć założony cel jakim jest oszczędność wody.

Liczę na zrozumienie i konstruktywne podejście zaproponowanych pomysłów oraz informację jak widzi Pan i kiedy rozwiązanie dla wskazanych problemów.

Maja Sadowy

A rectangular box containing a handwritten signature in blue ink. The signature is written in a cursive style and appears to read 'Sadowy Maja'.