

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 52

z dnia 12 sierpnia 2024 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3

| <i>Lp</i> | <i>Położenie nieruchomości<br/><br/>obręb/ulica</i> | <i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>                                                                                                                                                               | <i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <i>Przeznaczenie nieruchomości</i> | <i>Stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> + Vat</i>  | <i>Uwagi</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | Działka nr 103<br>obręb Golińsk                     | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00081006/2, o powierzchni 0.22 ha, użytek B przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni<br>* 9,49 m <sup>2</sup><br>* 7,07 m <sup>2</sup><br>* 7,94 m <sup>2</sup><br>* 15,18 m <sup>2</sup> | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem częściowo <b>MP</b> - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej; częściowo <b>MR</b> – tereny przeznaczone dla zabudowy siedliskowej i upraw rolnych, w tym upraw ogrodniczych | dzierżawa pod komórką gospodarczą  | 1,84 zł/m <sup>2</sup> - miesięcznie + 23 % Vat | 1. opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;<br>2. stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.<br>3. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 227/2023 Burmistrza Mioszowa z dnia 29 listopada 2024 wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). |

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020. Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 12.08.2024 r. do dnia 02.09.2024 r.