

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 49
z dnia 08 sierpnia 2024 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemców lokali

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	Działka nr 361 o pow. 653 m ² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00046610/2 Mioszów 1	Lokal mieszkalny nr 1 położony w Mioszowie przy placu Niepodległości 22, na parterze budynku, składający się z pokoju z alkową, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 48,14 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 2,72 m ² oraz komórka gospodarcza usytuowana poza budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 3,21 m ²	MUC - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego, objęty strefą „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz znajduje się w granicach strefy „OW” obserwacji archeologicznej	614/10000	własność	93 600,00 zł
2	Działka nr 385/14 o pow. 200 m ² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00029653/0 Mioszów 1	Lokal mieszkalny nr 7 położony w Mioszowie przy ul. Polnej 3, na pierwszym piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 39,20 m ² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych	MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych dopuszcza się lokalizację zabudowy wielorodzinnej.	971/10000	własność	96 200,00 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 08 sierpnia 2024 r. do 29 sierpnia 2024 r.