

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 18 lipca 2024 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Podatków:

1. Wydano 20 decyzji dla osób fizycznych w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
2. Wystawiono 248 upomnień za zaległości w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym od osób fizycznych oraz 159 upomnień na zaległości w opłacie za odpady komunalne.

W zakresie Nieruchomości:

I. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny położony w Mieroszowie przy ul. Wojska Polskiego 1/1A o powierzchni 51,70 m², na rzecz najemcy, za cenę 10.510 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Mieroszowie, składających się z działek nr 461/11, nr 461//15, nr 461/16, nr 461/18, nr 571/1 oraz nr 571/2. Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym;
2. nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Mieroszowie przy ul. Mickiewicza 15. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
3. lokalu mieszkalnego numer 4 położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 50 o powierzchni użytkowej 49,30 m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
4. lokalu mieszkalnego położonego w Mieroszowie przy ul. Dolnej 6 o powierzchni użytkowej 16,77 m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

III. Zlecono:

1. zabezpieczenie stropu przy ul. Wałbrzyskiej 57 w Kowalowej, wartość usługi 8720,75 zł;
2. wymianę okien w pomieszczeniach użytkowych na I piętrze budynku przy ul. Żeromskiego 30 w Mieroszowie, wartość usługi 10 500 zł;
3. wykonanie instalacji gazowej od liczników do odbiorników w mieszkaniach gminnych przy pl. Niepodległości 24A w Mieroszowie, wartość usługi 8 845,20 zł.

W zakresie Zamówień Publicznych:

1. Zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania: „Utworzenie lokali mieszkalnych na wynajem o ograniczonym czynszu w podziale na 4 części: Część I Przebudowa mieszkań przy ul. M. Kopernika 5/1 i 5/2 w Mieroszowie, Część II Przebudowa mieszkania przy ul. M. Kopernika 26/3a w Mieroszowie, Część III Przebudowa mieszkania przy ul. A. Mickiewicza 23/3 w Mieroszowie, Część IV Remont mieszkania przy pl. Niepodległości 17/8+9 w Mieroszowie” – w dniu 10.07.2024 r. podpisano umowy z wykonawcami robót budowlanych.
2. Zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania: „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 8 600 000, 00 zł” – w dniu 12.07.2024 r. podpisano umowę w Bankiem Gospodarstwa Krajowego.

3. Opublikowano postępowanie o zamówienie publiczne na zadanie: „Modernizacja dróg gminnych w Mioszowie wraz z niezbędną infrastrukturą - etap I, uzbrojenie pod planowane budownictwo mieszkaniowe w rejonie ul. Tkackiej i ul. Wysokiej” – postępowanie w trakcie badania ofert.
4. Przygotowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie „Przewóz dzieci i młodzieży do szkół oraz dzieci i młodzieży niepełnosprawnej do szkół w roku szkolnym 2024/2025 w podziale na części” – planowany termin ogłoszenia postępowania przełom lipca/sierpnia 2024 r.
5. Przesłano wniosek o promesę w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład dla zadania „Remont elewacji budynku przy pl. Niepodległości 3-4 w Mioszowie – planowany termin podpisania umowy z wykonawcą 12.08.2024 r.

W zakresie Rozwoju:

I. Trwają prace budowlane realizowane w ramach następujących zadań:

1. „Rozbudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Mioszowie”;
2. „Przebudowa drogi wewnętrznej w Sokołowsku na działkach nr 36, 13/6, 53/1, 107 wraz z niezbędną infrastrukturą”;
3. „Zagospodarowanie przestrzeni publicznych w Sokołowsku – budowa toalety publicznej”;
4. „Budowa i przebudowa infrastruktury dróg w gminie Mioszów w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład”;
5. „Przebudowa budynku mieszkalno-użytkowego przy ul. Niepodległości 20 w Mioszowie”;
6. „Przebudowa drogi gminnej nr 116297D, ul. Powstańców w Mioszowie wraz z niezbędną infrastrukturą – Etap II”;
7. „Utworzenie lokali mieszkalnych na wynajem o ograniczonym czynszu w podziale na 4 części”:

II. Trwają prace projektowe dla następujących zadań:

1. „Odprowadzenie zrzutu wód opadowych z projektowanej inwestycji Rozbudowy szkoły podstawowej, budowy hali sportowej przy ul. Wolności 19 w Mioszowie (dz. nr 119/1) do rzeki Ścinawki”;
2. Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania „Odnowa i zagospodarowanie przestrzeni publicznych śródmieścia Mioszowa: - zagospodarowanie części południowej pl. Niepodległości wraz z przebudową sieci”;
3. „Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w ul. Pocztovej w Sokołowsku”;
4. „Remont nawierzchni ul. Pocztovej w Sokołowsku wraz z odwodnieniem”;
5. „Przebudowa ul. Wojska Polskiego w Mioszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wymianą nawierzchni na dz. nr 261/1”;
6. „Remont wiaduktu drogowego nad torami linii kolejowej nr 291 w m. Kowalowa”.

III. Zakończono prace budowlane realizowane w ramach zadań:

1. „Przebudowa drogi dojazdowej do pól na działkach drogowych nr 508 i części działek nr 515 i 506 w miejscowości Unisław Śląski (obr. 0008 Unisław Śląski)”;
2. „Skwer Fridlandzki - modernizacja skweru przy ul. Kopernika w Mioszowie”;
3. „Remont mostu we wsi Kowalowa w Gminie Mioszów usytuowanego na działce nr 194/2 obr. Kowalowa”.

W zakresie Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej:

1. Zakończono kontrolę w kolejnych 8 wszczętych sprawach dotyczących zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub osadników w przydomowych oczyszczalni ścieków w zakresie sposobu gromadzenia nieczystości ciekłych oraz odpowiedniej częstotliwości, a także kontynuowano kontrole właścicieli nieruchomości dotyczące przestrzegania przez mieszkańców zapisów Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mioszów oraz kontrole prawidłowej segregacji odpadów komunalnych na terenie gminy.
2. Wysłano 154 zawiadomienia do właścicieli nieruchomości w sprawie zakazu z dniem 1 lipca 2024 r. używania pieców pozaklasowych oraz niespełniających norm co najmniej 3 klasy, tzw. kopciuchów, zgodnie z uchwałą Sejmiku Województwa Dolnośląskiego.
3. W punkcie konsultacyjno-informacyjnym Programu „Czyste Powietrze” udzielono 2 konsultacji mieszkańcom Gminy Mioszów w ramach programu priorytetowego „Czyste Powietrze” oraz przekazano 2 wnioski o dofinansowania do WFOŚiGW we Wrocławiu.

W zakresie organizacyjnym:

1. W dniu 24 czerwca br. uczestniczyłem w zebraniu wiejskim zwołanym w celu wyborów organów sołectwa Łączna – sołtysa i rady sołeckiej. Zebranie Wiejskie wybrało Panią Jolantę Kowalczyk na Sołtysa Sołectwa Łączna oraz następujący skład Rady Sołeckiej:
 - Pani Joanna Cydzik – Przewodnicząca,
 - Pani Małgorzata Topolska – Zastępca Przewodniczącej,
 - Pani Magdalena Kowalczyk – Członek.
2. W dniu 26 czerwca br. uczestniczyłem w zebraniu wiejskim zwołanym w celu wyborów organów sołectwa Nowe Siodło – sołtysa i rady sołeckiej. Zebranie Wiejskie wybrało Panią Kamilę Milewską na sołtysa Sołectwa Nowe Siodło oraz następujący skład Rady Sołeckiej:
 - Pani Sylwia Pacholska – Przewodnicząca,
 - Pani Marta Kowalczyk – Zastępca Przewodniczącej,
 - Pani Renata Myler – Członek.
3. W dniu 27 czerwca br. uczestniczyłem w zebraniu wiejskim zwołanym w celu wyborów organów sołectwa Kowalowa – sołtysa i rady sołeckiej. Zebranie Wiejskie wybrało Panią Maję Sadowy na sołtysa Sołectwa Kowalowa oraz następujący skład Rady Sołeckiej:
 - Pani Lucyna Sikora – Przewodnicząca,
 - Pani Małgorzata Kamińska-Nowacka – Zastępca Przewodniczącej,
 - Pan Mateusz Sokołowski – Członek.
4. W dniu 1 lipca br. uczestniczyłem w zebraniu wiejskim zwołanym w celu wyborów organów sołectwa Golińsk – sołtysa i rady sołeckiej. Zebranie Wiejskie wybrało Pana Artura Wielgusa na sołtysa Sołectwa Golińsk oraz następujący skład Rady Sołeckiej:
 - Pan Arkadiusz Borkowski – Przewodniczący,
 - Pan Marcin Wyka – Zastępca Przewodniczącego,
 - Pani Anna Łysek – Członek.

5. W dniu 2 lipca br. uczestniczyłem w zebraniu wiejskim zwołanym w celu wyborów organów sołectwa Kamionka – sołtysa i rady sołeckiej. Zebranie Wiejskie wybrało Panią Aleksandrę Bucką na sołtysa sołectwa Kamionka oraz następujący skład Rady Sołeckiej:
 - Pani Irmina Gierejko-Kołowiecka – Przewodnicząca,
 - Pani Grażyna Witasik – Zastępca Przewodniczącej,
 - Pan Paweł Ogrodowczyk – Członek.
6. W dniu 4 lipca br. uczestniczyłem w zebraniu wiejskim zwołanym w celu wyborów organów sołectwa Rybnica Leśna – sołtysa i rady sołeckiej. Zebranie Wiejskie wybrało Pana Tadeusza Wendycza na sołtysa sołectwa Rybnica Leśna oraz następujący skład Rady Sołeckiej:
 - Pan Igor Jabłonowski – Przewodniczący,
 - Pan Waldemar Wagner – Zastępca Przewodniczącego,
 - Pan Mateusz Wendycz – Członek;
7. W dniu 8 lipca br. uczestniczyłem w zebraniu wiejskim zwołanym w celu wyborów organów sołectwa Różana – sołtysa i rady sołeckiej. Zebranie Wiejskie wybrało Panią Karolinę Kuchwarską na sołtysa sołectwa Różana oraz następujący skład Rady Sołeckiej:
 - Pan Andrzej Kucharski – Przewodniczący,
 - Pani Marianna Ryszczuk – Zastępca Przewodniczącego,
 - Pan Tomasz Kucharski – Członek.

W zakresie Promocji:

1. 29 czerwca wziąłem udział w pikniku sołeckim w Rybnicy Leśnej;
2. 29 czerwca byłem na pikniku strażackim OSP Sokołowsko;
3. 5-7 lipca uczestniczyłem w X Festiwalu „Nie tylko Gospel”;
4. 15 lipca wziąłem udział w uroczystości z okazji Święta Policji.

Burmistrz Mieroszowa
Andrzej Lipiński