

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 40

z dnia 01 lipca 2024 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. ze zm.) Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Stawka czynszu za 1 m² + Vat</i>	<i>Uwagi</i>
1	Działka nr 271/6 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00075821/6 o powierzchni 0.2525 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 37,52 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. Stawka za czynsz będzie co-rocennie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 227/2023 Burmistrza Mieroszowa z dnia 29 listopada 2023 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr III/19/2024 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 czerwca 2024 r.
2	Działka nr 395/22 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022880/1 o powierzchni 0.3720 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 184 m ² użytek RIVa	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MUC - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	
3	Działka nr 39 obręb Kowalowa	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076838/5 o powierzchni 0.3402 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 35 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MP - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	

			działalności niekomercyjnej lub komercyjnej			
4	Działka nr 395/20 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022880/1 o powierzchni 0.0032 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 15 m ² użytek Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem KGP - tereny przeznaczone dla zespołów garaży	dzierżawa pod garażami	3,45 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	
5	Działka nr 80/4 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076566/7 o powierzchni 0.0668 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 8,20 m ² użytek Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MW,U - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa pod komórką gospodarczą	1,84 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. Stawka za czynsz będzie co-rocnie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 227/2023 Burmistrza Mieroszowa z dnia 29 listopada 2023 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr III/19/2024 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 czerwca 2024 r.
6	Działka nr 234/6 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022843/0 o powierzchni 0.1663 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 18,02 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa pod komórką gospodarczą	1,84 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	

7	Działka nr 269/4 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022882/5 o powierzchni 0.1512 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 50 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MW,U - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. Stawka za czynsz będzie co-rocennie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 227/2023 Burmistrza Mieroszowa z dnia 29 listopada 2023 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr III/19/2024 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 czerwca 2024 r.
8	Działka nr 220 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076910/4 o powierzchni 0.0914 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 179 m ² użytek PsIV	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MP - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	
9	Działka nr 248/3 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00039093/9 o powierzchni 0.1419 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 10 m ² użytek S-PsIV	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	

10	Działka nr 248/3 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00039093/9 o powierzchni 0.1419 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 108,80 m ² użytek S-PsIV	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MU- tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzier- żawy; 2. Stawka za czynsz będzie co- rocznie waloryzowana Zarzą- dzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych sta- wek czynszu za najem lub dzier- żawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 227/2023 Burmistrza Miero- szowa z dnia 29 listopada 2023 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr III/19/2024 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 czerwca 2024 r.
11	Działka nr 395/19 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022880/1 o powierzchni 0.0026 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 15 m ² użytek Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem KGP- tereny przeznaczone dla zespołów garaży	dzierżawa pod garażami	3,45 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	
12	Działka nr 92/67 obręb Sokołowsko	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00050799/1 o powierzchni 0.2157 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 295 m ² użytek PsIV	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem 77 MW/U- tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	
13	Działka nr 395/22 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022880/1 o powierzchni 0.3720 ha,	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	

		przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 227,25 m ² użytek RIVa	oznaczona jest symbolem MUC - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego			1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. Stawka za czynsz będzie co-roczenie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 227/2023 Burmistrza Mieroszowa z dnia 29 listopada 2023 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr III/19/2024 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 czerwca 2024 r.
14	Działka nr 23 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076569/8 o powierzchni 0.3489 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 18 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa pod garażami	3,45 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	
15	Działka nr 269/4 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022882/5 o powierzchni 0.1512 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 17,50 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MW,U - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa pod komórką gospodarczą	1,84 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	
16	Działka nr 83 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076901/8 o powierzchni 10.1133 ha, przeznaczona do dzierżawy w części	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	

		o powierzchni 1218 m ² użytek PsIV – 936 m ² , PsVI – 88 m ² , RIVb – 194 m ²	ZP- tereny przeznaczone dla zieleni oraz urządzeń i obiektów parkowych			
17	Działka nr 493/24 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022913/2 o powierzchni 0.3467 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 210 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MU- tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	
18	Działka nr 395/22 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022880/1 o powierzchni 0.3720 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 61,75 m ² użytek RIVa	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MUC- tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. Stawka za czynsz będzie co-rocennie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 227/2023 Burmistrza Mieroszowa z dnia 29 listopada 2023 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr III/19/2024 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 czerwca 2024 r.
19	Działka nr 283/9 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076913/5 o powierzchni 0.1196 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 178,06 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MU- tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	

			i niekomercyjnych)			
20	Działka nr 23 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076569/8 o powierzchni 0.3489 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 36,89 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	
21	Działka nr 11/11 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022858/8 o powierzchni 0.2229 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 19,22 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa pod garażami	3,45 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzier- żawy; 2. Stawka za czynsz będzie co- rocznie waloryzowana Zarzą- dzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych sta- wek czynszu za najem lub dzier- żawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 227/2023 Burmistrza Miero- szowa z dnia 29 listopada 2023 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr III/19/2024 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 czerwca 2024 r.
22	Działka nr 283/9 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076913/5 o powierzchni 0.1196 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 107,20 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	

			i niekomercyjnych)			
23	Działka nr 80/4 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076566/7 o powierzchni 0.0668 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 120 m ² użytek Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MW,U- tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	
24	Działka nr 39 obręb Kowalowa	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076838/5 o powierzchni 0.3402 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 12,47 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MP- tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej	dzierżawa pod garażami	3,45 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzier- żawy; 2. Stawka za czynsz będzie co- rocznie waloryzowana Zarzą- dzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych sta- wek czynszu za najem lub dzier- żawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 227/2023 Burmistrza Miero- szowa z dnia 29 listopada 2023 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr III/19/2024 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 czerwca 2024 r.
25	Działka nr 157/1 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022374/1 o powierzchni 0.0066 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 15,84 m ² użytek Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MW,U- tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych	dzierżawa pod garażami	3,45 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	

			i niekomercyjnych)			
26	Działka nr 269/4 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022882/5 o powierzchni 0.1512 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 5,35 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MW,U - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa pod komórką gospodarczą	1,84 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	
27	Działka nr 234/6 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022843/0 o powierzchni 0.1663 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 6,00 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa pod komórką gospodarczą	1,84 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzier- żawy; 2. Stawka za czynsz będzie co- rocznie waloryzowana Zarzą- dzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych sta- wek czynszu za najem lub dzier- żawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 227/2023 Burmistrza Miero- szowa z dnia 29 listopada 2023 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr III/19/2024 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 czerwca 2024 r.
28	Działka nr 283/9 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076913/5 o powierzchni 0.1196 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 210,80 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	

			i niekomercyjnych)			
29	Działka nr 283/9 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076913/5 o powierzchni 0.1196 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 243 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MU- tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	
30	Działka nr 80/4 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076566/7 o powierzchni 0.0668 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 15 m ² użytek Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MW,U- tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa pod garażami	3,45 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzier- żawy; 2. Stawka za czynsz będzie co- rocznie waloryzowana Zarzą- dzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych sta- wek czynszu za najem lub dzier- żawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 227/2023 Burmistrza Miero- szowa z dnia 29 listopada 2023 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr III/19/2024 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 czerwca 2024 r.
31	Działka nr 395/22 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022880/1 o powierzchni 0.3720 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 202,80 m ² użytek RIVa	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MUC- tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	

			i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego			
32	Działka nr 395/22 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022880/1 o powierzchni 0.3720 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 72 m ² użytek RIVa	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MUC - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	
33	Działka nr 95/2 obręb Mieroszów 2	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022561/9 o powierzchni 0.1866 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 111,35 m ² użytek Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MW,U - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy; 2. Stawka za czynsz będzie co-roczenie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 227/2023 Burmistrza Mieroszowa z dnia 29 listopada 2023 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr III/19/2024 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 czerwca 2024 r.
34	Działka nr 283/9 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076913/5 o powierzchni 0.1196 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 148,33 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	

			(komercyjnych i niekomercyjnych)			
35	Działka nr 493/26 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022913/2 o powierzchni 0.4024 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 48 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	
36	Działka nr 271/6 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00075821/6 o powierzchni 0.2525 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 53 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzier- żawy; 2. Stawka za czynsz będzie co- rocznie waloryzowana Zarzą- dzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych sta- wek czynszu za najem lub dzier- żawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 227/2023 Burmistrza Miero- szowa z dnia 29 listopada 2023 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie Uchwały nr III/19/2024 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 czerwca 2024 r.
37	Działka nr 493/26 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022913/2 o powierzchni 0.4024 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 54,11 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych	dzierżawa na ogród przydomowy	0,58 zł/m ² - rocznie + 23 % Vat	

			i niekomercyjnych)		
38	Działka nr 493/26 obręb Mieroszów 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022913/2 o powierzchni 0.1866 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 14,25 m ² użytek B	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MU- tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	dzierżawa pod garażami	3,45 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 01.07.2024 r. do dnia 22.07.2024 r.

Burmistrz Mieroszowa
Andrzej Lipiński

Sporządziła:
Natalia Szymańska
Referat Nieruchomości
tel. 74 30 30 020