

Sprawozdanie
Burmistrza Mioszowa
z dnia 20 czerwca 2024 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Podatków:

1. Wystawiono 40 decyzji wymiarowych na podatek od nieruchomości, rolny, leśny dla osób fizycznych (nabycie, zbycie nieruchomości, zmiana klasyfikacji użytku).

W zakresie Nieruchomości:

I. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny położony w Mioszowie przy pl. Niepodległości 25/2 o powierzchni 39,66 m², na rzecz najemcy, za cenę 10.800 zł;
2. lokal mieszkalny położony w Mioszowie przy ul. M. Kopernika 31-32/1 o powierzchni 95,70 m², na rzecz najemcy za cenę 21.300 zł;
3. lokal mieszkalny położony w Mioszowie przy ul. Sportowej 1/8 o powierzchni 52,20 m², na rzecz najemcy za cenę 15.770 zł;
4. nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Mioszowie - działkę nr 461/20 za cenę 75.750 zł + 23% VAT.

II. Przeprowadzono przetargi na najem:

1. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy ul. Leśnej 10 w Mioszowie o powierzchni 73,50 m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
2. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy Placu Niepodległości 7 w Mioszowie o powierzchni 96,80 m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
3. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy ul. S. Żeromskiego 14 w Mioszowie o powierzchni 20,30 m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

W zakresie Zamówień Publicznych:

1. Zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania: *Przebudowa drogi gminnej ne 116297D, ul. Powstańców w Mioszowie wraz z niezbędną infrastrukturą – Etap II* – w dniu 04.06.2024 r. podpisano umowę z Panią Elżbietą Zimną - Prezesem Spółki Budosprzęt – Wałbrzych Sp. z o.o.
2. Otwarto oferty i przeprowadzono negocjacje w postępowaniu o zamówienie publiczne na zadanie pn.. *Utworzenie lokali mieszkalnych na wynajem o ograniczonym czynszu w podziale na 4 części: Część I Przebudowa mieszkań przy ul. M. Kopernika 5/1 i 5/2 w Mioszowie, Część II Przebudowa mieszkania przy ul. M. Kopernika 26/3a w Mioszowie, Część III Przebudowa mieszkania przy ul. A. Mickiewicza 23/3 w Mioszowie, Część IV Remont mieszkania przy pl. Niepodległości 17/8+9 w Mioszowie*” – trwa dalsze procedowanie zamówienia.
3. Opublikowano postępowanie o zamówienie publiczne na zadanie: *Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 8 600 000, 00 zł* – planowany termin otwarcia ofert 01.07.2024 r..

4. Unieważniono zapytanie ofertowe ze względu na brak złożonych ofert na zadanie: *Zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie. Etap I – PIWNICE* – planowany termin kolejnego postępowania to 3 kwartał 2024 r.
5. Przygotowano i opublikowano postępowanie o zamówienie publiczne na zadanie: *Modernizacja dróg gminnych w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą - etap I, uzbrojenie pod planowane budownictwo mieszkaniowe w rejonie ul. Tkackiej i ul. Wysokiej.*
6. Przesłano wniosek o wypłatę I transzy środków w ramach dofinansowania realizowanego w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład dla zadania: „*Rozbudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie z budową sali sportowej*”.
7. Przesłano wniosek o promesę w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład dla zadania: *Remont elewacji budynku przy pl. Niepodległości 7 w Mieroszowie.*

W zakresie Rozwoju:

1. Trwają prace budowlane realizowane w ramach następujących zadań:

- „Rozbudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie”,
- „Przebudowa drogi dojazdowej do pól na działkach drogowych nr 508 i części działek nr 515 i 506 w Miejscowości Unisław Śląski (obr. 0008 Unisław Śląski)”,
- „Przebudowa drogi wewnętrznej w Sokołowsku na działce nr 36, 13/6, 53/1, 107 wraz z niezbędną infrastrukturą”,
- „Zagospodarowanie przestrzeni publicznych w Sokołowsku – budowa toalety publicznej”,
- „Skwer Fridlandzki - modernizacja skweru przy ul. Kopernika w Mieroszowie”
- „Budowa i przebudowa infrastruktury dróg w gminie Mieroszów w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład”,
- „Przebudowa budynku mieszkalno-użytkowego przy ul. Niepodległości 20 w Mieroszowie”,
- „Przebudowa drogi gminnej ne 116297D, ul. Powstańców w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą – Etap II .

2. Trwają prace projektowe dla następujących zadań:

- „Odprowadzenie zrzutu wód opadowych z projektowanej inwestycji Rozbudowy szkoły podstawowej, budowy hali sportowej przy ul. Wolności 19 w Mieroszowie (dz. nr 119/1) do rzeki Ścinawki”,
- Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania „Odnowa i zagospodarowanie przestrzeni publicznych śródmieścia Mieroszowa:
- zagospodarowanie części południowej pl. Niepodległości wraz z przebudową sieci”,
- „Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w ul. Pocztowej w Sokołowsku”,
- „Remont nawierzchni ul. Pocztowej w Sokołowsku wraz z odwodnieniem”,
- „Przebudowa ul. Wojska Polskiego w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wymianą nawierzchni na dz. nr 261/1.”,
- „Remont wiaduktu drogowego nad torami linii kolejowej nr 291 w m. Kowalowa”.

3. Zakończono prace projektowe dla zadania:

- „Dokumentacja projektowa na wykonanie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w ul. Sportowej (pod osiedle SIM)”.

W zakresie Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej:

1. Zakończono kontrolę w kolejnych 69 wszczętych sprawach dotyczących zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub osadników w przydomowych oczyszczalni ścieków w zakresie sposobu gromadzenia nieczystości ciekłych oraz odpowiedniej częstotliwości, a także kontynuowano kontrole właścicieli nieruchomości dotyczące przestrzegania przez mieszkańców zapisów Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mieroszów oraz kontrole prawidłowej segregacji odpadów komunalnych na terenie gminy.
2. Wysłano 664 zawiadomień do właścicieli nieruchomości w sprawie zakazu z dniem 1 lipca 2024 r. używania pieców pozaklasowych oraz niespełniających norm co najmniej 3 klasy, tzw. kopciuchów, zgodnie z uchwałą Sejmiku Województwa Dolnośląskiego.
3. W punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym Programu "Czyste Powietrze" udzielono 4 konsultacji mieszkańcom Gminy Mieroszów w ramach programu priorytetowego „Czyste Powietrze”.

W zakresie organizacyjnym:

1. Wykonano zadania związane z przeprowadzeniem wyborów do Parlamentu Europejskiego w dniu 9 czerwca 2024 r. na terenie Gminy Mieroszów, w tym związane z zapewnieniem obsługi i techniczno-materialnych warunków pracy Obwodowych Komisji Wyborczych oraz organizacją lokali wyborczych i gminnego przewozu pasażerskiego.
2. W dniu 19 czerwca br. uczestniczyłem w zebraniu wiejskim zwołanym w celu wyborów organów sołectwa Sokołowsko – sołtysa i rady sołeckiej. Zebranie Wiejskie wybrało Panią Dominikę Zimnowodzka na Sołtysa Sołectwa Sokołowsko oraz następujący skład Rady Sołeckiej:
 - Pani Katarzyna Wolska – Przewodnicząca,
 - Pani Ewelina Małys – Zastępca Przewodniczącej,
 - Pani Tatiana Wujda – Członek.
3. W dniu 20 czerwca br. uczestniczyłem w zebraniu wiejskim zwołanym w celu wyborów organów sołectwa Unisław Śląski – sołtysa i rady sołeckiej. Zebranie Wiejskie wybrało Panią Dorotę Skibską na sołtysa Sołectwa Unisław Śląski oraz następujący skład Rady Sołeckiej:
 - Pani Grażyna Szczepanik – Przewodnicząca,
 - Pani Mariola Świerk – Zastępca Przewodniczącej,
 - Pan Władysław Rudnicki – Członek.

W zakresie Promocji:

- 29 maja uczestniczyłem w spartakiadzie oraz wręczyłem stypendia sportowe;
- 31-02 maja brałem udział w obchodach 49 Dni Mieroszowa;
- 3 czerwca byłem uroczystościach z okazji Dnia Dziecka w Przedszkolu Miejskim w Mieroszowie oraz świetlicy środowiskowej „Muchomorki”, a także na poRachunkach Fizyczno – Matematycznych w Publicznej Szkole Podstawowej w Mieroszowie.;
- 7 czerwca uczestniczyłem w konferencji w sprawie projektu grantowego „Wymiana wysokoemisyjnych źródeł ciepła” w Świdnicy;

- 11-12 czerwca wziąłem udział w szkoleniu przeznaczonym dla członków Powiatowej Rady Rynku Pracy w Karpaczu;
- 14 czerwca byłem na pikniku rodzinnym w Klubie Dziecięcym „Akademii Misiowej” oraz na XVII Przeglądzie Twórczości Dziecięcej Wieku Przedszkolnego zorganizowanym przez Przedszkole Miejskie w Mieroszowie;
- 17 czerwca uczestniczyłem w uroczystym apelu w Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu;
- 18 czerwca byłem na spotkaniu z Wicemarszałkiem Województwa Dolnośląskiego;
- 21 czerwca byłem na zakończeniu roku szkolnego w szkołach.

Burmistrz Mieroszowa
Andrzej Lipiński